

Copie commentée

Cette première page de présentation "tronquée" nécessite quelques précisions.

Résidence PORT SAINT ANGE 3

Procès verbal



Assemblée générale du 4 août 2014

Le 4 août 2014 à 09:00 heures les membres du syndicat des copropriétaires de l'immeuble sis Résidence PORT SAINT ANGE 3 à LE BARCARES se sont réunis en assemblée générale sur convocation régulière adressée par le syndic à tous les copropriétaires.

Il a été dressé une feuille de présence qui a été signée, par tous les copropriétaires présents et par les mandataires de ceux qui se sont fait représenter.

L'assemblée générale désigne les membres du bureau :

- Présidente de séance : **Madame SPEITEL Marlène** ★
- Assesseurs : **Monsieur BEC Raymond**
- Secrétaire de séance : **Monsieur CASTEL Pierre**

Le président de séance constate, d'après la feuille de présence tenue à l'entrée de la salle de réunion et certifiée exacte que :

Récapitulatif des présents et représentés

	Présents	NON	48+76 représentés	Total
Copropriétaires	101	25	48 = 124	149
Tantièmes	61828		23660	85488

★ La présidente de séance (et son fils) représentaient à eux seuls avec leurs pouvoirs 9,88% du total des tantièmes de toute la copropriété et 46% des tantièmes présents "physiquement".

Sont arrivés au cours de l'assemblée :

LOUX Robert (652/85488) (à 09:48, résolution 5)

De quoi "impressionner" les votants physiquement (25 présents) pour la résolution n° 24.

Voir: <http://portsaintange.free.fr/66424.html>

Sont partis au cours de l'assemblée : **Néant**

Liste des absents et des non représentés :

ABO - SCI JR SITEK (20/85488), ABOUT Johnny (562/85488), ATHIEL René (415/85488), BACO Claude (690/85488), BAKER Elisabeth (420/85488), BERNARD Yanick (595/85488), BERTHEMY Jeanine (782/85488), BERTIN Robert (493/85488), BERTIN Robert (498/85488), BIENFAIT André (6/85488), BOULANGER Jacqueline (533/85488), BRAULT Thérèse (395/85488), CASELLAS Serge (20/85488), CHRISTIN Gérald (20/85488), DE ANNA Pierre (20/85488), DOLL-MAQUER Nadine (20/85488), DROUIN Jean François (520/85488), FAESSER Jean Claude (606/85488), FILIPPINI JAKUBOWICZ F. (472/85488), FOUQUEAU Pierrette (610/85488), GANIVET Christophe (690/85488), GASPARD Didier (975/85488), GRESSER Liliane (805/85488), GUNZEL Udo (782/85488), GUY Roger (395/85488), HOSCHIED Jean François (562/85488), JAKUBOWICZ Guy (indivision) (616/85488), JEAN Philippe (493/85488), LAGUERRE Catherine (501/85488), LALLIS Gérard (875/85488), LARDIE Jeanine (388/85488), LAURENT Odette (430/85488), LES ROUQUETTES (SCI) (984/85488), MALESCOT Georges (515/85488), MARTY Bernard (497/85488), MASSOUTIER Jacky (815/85488), MORGANTI Alain (530/85488), PISTRE Jérémie (596/85488), PROTAT Gérard (908/85488), RABIT Georgette (902/85488), RACLET Nelly (6/85488), RICHE Henri (680/85488), ROLDAN Gaétane & ROLDAN José (20/85488), SAUCE Jean (20/85488), TER BORG IETJE (646/85488), TERRISSE-BASELGA Charlotte (392/85488), UNAN Alain (400/85488), VIAROUGE Denise (540/85488)

Résidence PORT SAINT ANGE 3

Procès verbal



CERTIFIÉ CONFORME
A L'ORIGINAL

Assemblée générale du 4 août 2014

Le 4 août 2014 à 09:00 heures les membres du syndicat des copropriétaires de l'immeuble sis Résidence PORT SAINT ANGE 3 à LE BARCARES se sont réunis en assemblée générale sur convocation régulière adressée par le syndic à tous les copropriétaires.

Il a été dressé une feuille de présence qui a été signée, par tous les copropriétaires présents et par les mandataires de ceux qui se sont fait représenter.

L'assemblée générale désigne les membres du bureau :

- Présidente de séance : **Madame SPEITEL Marlène**
- Assesseurs : **Monsieur BEC Raymond**
- Secrétaire de séance : **Monsieur CASTEL Pierre**

Le président de séance constate, d'après la feuille de présence tenue à l'entrée de la salle de réunion et certifiée exacte que :

Récapitulatif des présents et représentés

	Présents	Absents	Total
Copropriétaires	101	48	149
Tantièmes	61828	23660	85488

Sont arrivés au cours de l'assemblée :

LOUX Robert (652/85488) (à 09:48, résolution 5)

Sont partis au cours de l'assemblée : **Néant**

Liste des absents et des non représentés :

ABO - SCI JR SITEK (20/85488), ABOUT Johnny (562/85488), ATHIEL René (415/85488), BACO Claude (690/85488), BAKER Elisabeth (420/85488), BERNARD Yanick (595/85488), BERTHEMY Jeanine (782/85488), BERTIN Robert (493/85488), BERTIN Robert (498/85488), BIENFAIT André (6/85488), BOULANGER Jacqueline (533/85488), BRAULT Thérèse (395/85488), CASELLAS Serge (20/85488), CHRISTIN Gérald (20/85488), DE ANNA Pierre (20/85488), DOLL-MAQUER Nadine (20/85488), DROUIN Jean François (520/85488), FAESSER Jean Claude (606/85488), FILIPPINI JAKUBOWICZ F. (472/85488), FOUQUEAU Pierrette (610/85488), GANIVET Christophe (690/85488), GASPARD Didier (975/85488), GRESSER Liliane (805/85488), GUNZEL Udo (782/85488), GUY Roger (395/85488), HOSCHIED Jean François (562/85488), JAKUBOWICZ Guy (indivision) (616/85488), JEAN Philippe (493/85488), LAGUERRE Catherine (501/85488), LALLIS Gérard (875/85488), LARDIE Jeanine (388/85488), LAURENT Odette (430/85488), LES ROUQUETTES (SCI) (984/85488), MALESCOT Georges (515/85488), MARTY Bernard (497/85488), MASSOUTIER Jacky (815/85488), MORGANTI Alain (530/85488), PISTRE Jérémie (596/85488), PROTAT Gérard (908/85488), RABIT Georgette (902/85488), RACLET Nelly (6/85488), RICHE Henri (680/85488), ROLDAN Gaétane & ROLDAN José (20/85488), SAUCE Jean (20/85488), TER BORG IETJE (646/85488), TERRISSE-BASELGA Charlotte (392/85488), UNAN Alain (400/85488), VIAROUGE Denise (540/85488)

Résolution N° 1 : Election du président de séance

L'assemblée générale des copropriétaires de la Résidence PORT SAINT-ANGE III réunie au Barcarès le 4 août 2014, désigne Madame SPEITEL Marlène en qualité de président de séance.

Récapitulatif des votants :

	Présents	Absents	Total
Copropriétaires	100	49	149
Tantièmes	61176	24312	85488

Résultat du vote selon l'article 24 (majorité simple):

	Oui	Non	Abstentions
Copropriétaires	100	0	0
Tantièmes	61176	0	0

la résolution est **ACCEPTEE A L'UNANIMITE**

Résolution N° 2 : Election du secrétaire de séance

L'assemblée générale des copropriétaires de la Résidence PORT SAINT-ANGE III réunie au Barcarès le 4 août 2014, désigne Monsieur CASTEL Pierre en qualité de Secrétaire de séance.

Récapitulatif des votants :

	Présents	Absents	Total
Copropriétaires	100	49	149
Tantièmes	61176	24312	85488

Résultat du vote selon l'article 24 (majorité simple):

	Oui	Non	Abstentions
Copropriétaires	100	0	0
Tantièmes	61176	0	0

la résolution est **ACCEPTEE A L'UNANIMITE**

Résolution N° 3 : Election d'un assesseur

L'assemblée générale des copropriétaires de la Résidence PORT SAINT-ANGE III réunie au Barcarès le 4 août 2014, désigne Monsieur BEC Raymond en qualité d'assesseur.

Récapitulatif des votants :

	Présents	Absents	Total
Copropriétaires	100	49	149
Tantièmes	61176	24312	85488

Résultat du vote selon l'article 24 (majorité simple):

	Oui	Non	Abstentions
Copropriétaires	100	0	0
Tantièmes	61176	0	0

la résolution est **ACCEPTEE A L'UNANIMITE**

Résolution N° 4 : Approbation des comptes de gestion 2013/2014

L'assemblée générale des copropriétaires de la Résidence PORT SAINT-ANGE III réunie au Barcarès le 4 août 2014, donne acte au syndic de la bonne reddition des comptes de l'exercice clos le 31/05/2014 et joints à la convocation.

- L'assemblée constate, sur le budget ordinaire 2013/2014, un excédent de 18.511,88 Euros qui sera réparti aux copropriétaires dans les conditions prévues par la réglementation en vigueur.

- L'assemblée approuve sans réserve lesdits comptes dans leur forme, contenu et imputation.

Note: Monsieur CHAFFORT tient à signaler l'importante somme dépensée en produits d'entretien piscine et demande à ce que ce poste soit surveillé.

Récapitulatif des votants :

	Présents	Absents	Total
Copropriétaires	100	49	149
Tantièmes	61176	24312	85488

Résultat du vote selon l'article 24 (majorité simple):

	Oui	Non	Abstentions
Copropriétaires	96	2	2
Tantièmes	57837	1115	2224

la résolution est **ACCEPTEE**

Ont voté pour:

BASQUIN René (505 / 85488) BAUDOIN Alain (632 / 85488) BEC Raymond (578 / 85488) BIBAUT René (550 / 85488) BINTNER Alfred (548 / 85488) BLANC Anne Marie (522 / 85488) BLANCHARD Jean (535 / 85488) BONATO Valentin (638 / 85488) BONINO Roland (522 / 85488) BONNEFOI Mauricette (590 / 85488) BOUCHARD Daniel (638 / 85488) BRESSON Gérard (632 / 85488) BROSSET Thierry (522 / 85488) BRUYANT-LANGER Stephen (1600 / 85488) CALMET Gilbert (756 / 85488) CAVERIBERE Christel (447 / 85488) CAZARD Daniel (385 / 85488) CHABERT Jacques (562 / 85488) CHAFFORT Gérard (530 / 85488) CHENAL Claude (518 / 85488) CHENAL Eric (485 / 85488) CHENET 602 (SCI) (821 / 85488) CLEVENOT René (20 / 85488) CORNELY Gunther (613 / 85488) COUDRAY Georges (763 / 85488) COURTHALIAIC René (511 / 85488) CROISIER Pierre (20 / 85488) CURTY Jean Philippe (632 / 85488) DAUMAIL Dominique (771 / 85488) DENIZEAU Jean Marie (756 / 85488) DESBOUVRIES Jacques (525 / 85488) DIDIER DE SAINT AMANT J. (913 / 85488) DUPONT Louis (616 / 85488) DUQUET BURAN Blandine (638 / 85488) EYSSERIC - BOIRAL Nicole (472 / 85488) FARENQ Jeanine (522 / 85488) FERRY Jean Pierre (780 / 85488) FIERET Bernard (485 / 85488) GARCIA Henri (763 / 85488) GARCIA Manuel ou GARCIA Carolin (870 / 85488) GERON Marino (940 / 85488) GUENIN Gérard (389 / 85488) JACQUES Guy (615 / 85488) JOFFE Michèle (532 / 85488) LAPAUW Frans (607 / 85488) LARSEN Dan Schou (906 / 85488) LATROYES Pascal (400 / 85488) LAVERNOT Jean Bernard (610 / 85488) LEBEL Christophe (501 / 85488) LECONTE Dominique (616 / 85488) LEFEBVRE DISNEUR Denise (493 / 85488) LORANG Marie Paule (602 / 85488) LOSCHETTER Guy (785 / 85488) MAERTENS Frank (525 / 85488) MAUGRET Yves (622 / 85488) MERRA VANOLI Nicole (477 / 85488) MONSEREZ Walter (598 / 85488) MONSEREZ-GHIESMANS (525 / 85488) MOULINS Henri (616 / 85488) NANNIS Shereen (536 / 85488) NOYER Charles (553 / 85488) PANDELE - LE ROY Mireille (736 / 85488) PERROY Bernard (710 / 85488) PIERRU Jacques (512 / 85488) POUGEUX Solange (415 / 85488) POUPAUX Patrice (602 / 85488) PRADAYROL Lucien (725 / 85488) QUINTANA Henri (388 / 85488) RABUT René (610 / 85488) RADAELLI Béatrice (385 / 85488) RAMOS André (771 / 85488) RATINAUD Christiane (509 / 85488) REINALDOS Danielle (375 / 85488) RIERA Yves (530 /

85488) RODRIGUEZ Serge (730 / 85488) ROUVIERE Suzanne (512 / 85488) ROY Georges (948 / 85488) ROYO Eliane (555 / 85488) RULLIER Madeleine (548 / 85488) SALVAT Jean Jacques (521 / 85488) SANTOS Jean Pierre (459 / 85488) SEGUIN Olivier (913 / 85488) SEIGNIER Daniel (584 / 85488) SENELLE Georges (485 / 85488) SHUTTLEWORTH Mark (440 / 85488) SPEITEL Marlène (602 / 85488) TAMBOURIN Rachel (550 / 85488) THEVES Honoré (800 / 85488) TORTORINI Bernadette (385 / 85488) TOUPET Jacques (892 / 85488) TOURNIER Gérard (530 / 85488) TSCHAMBER Claude (590 / 85488) VANETTI Marco (582 / 85488) VERNIERES André (927 / 85488) WAGNER J.J. (750 / 85488) WASTIAUX PLACE Marie-Claude (632 / 85488)

Ont voté contre :

LEBIGRE Alain (513 / 85488) TESSEYRE Suzanne (602 / 85488)

Se sont abstenus :

BRONITZKY ou Melle HELLE (764 / 85488) WAGNER Carlo (1460 / 85488)

Se sont opposés à la décision:

LEBIGRE Alain (513 / 85488) TESSEYRE Suzanne (602 / 85488)

N'ont pas pris part au vote:

Néant

Résolution N° 5 : Affectation de l'excédent budgétaire 2013/2014

L'assemblée générale des copropriétaires de la Résidence PORT SAINT-ANGE III réunie au Barcarès le 4 août 2014,

- après avoir pris connaissance des documents comptables de l'exercice 2013/2014 révélant un excédent budgétaire de 18.511,88 Euros
- décide d'affecter cet excédent au compte Avances pour travaux (art. 18), par compensation comptable à la date de régularisation de l'exercice

Note: Cette provision est remboursable en cas de vente de votre lot.

Récapitulatif des votants :

	Présents	Absents	Total
Copropriétaires	101	48	149
Tantièmes	61828	23660	85488

Résultat du vote selon l'article 24 (majorité simple):

	Oui	Non	Abstentions
Copropriétaires	99	1	1
Tantièmes	59847	521	1460

la résolution est ACCEPTEE

Ont voté pour:

BASQUIN René (505 / 85488) BAUDOIN Alain (632 / 85488) BEC Raymond (578 / 85488) BIBAUT René (550 / 85488) BINTNER Alfred (548 / 85488) BLANC Anne Marie (522 / 85488) BLANCHARD Jean (535 / 85488) BONATO Valentin (638 / 85488) BONINO Roland (522 / 85488) BONNEFOI Mauricette (590 / 85488) BOUCHARD Daniel (638 / 85488) BRESSON Gérard (632 / 85488) BRONITZKY ou Melle HELLE (764 / 85488) BROSSET Thierry (522 / 85488) BRUYANT-LANGER Stephen (1600 / 85488) CALMET Gilbert (756 / 85488) CAVERIBERE Christel (447 / 85488) CAZARD Daniel (385 / 85488) CHABERT Jacques (562 / 85488) CHAFFORT Gérard (530 / 85488) CHENAL Claude (518 / 85488) CHENAL Eric (485 / 85488) CHENET 602 (SCI) (821 / 85488) CLEVENOT René (20 / 85488) CORNELY Gunther (613 / 85488) COUDRAY Georges (763 / 85488) COURTHALIAIC René (511 / 85488) CROISIER Pierre (20 / 85488) CURTY Jean Philippe (632 / 85488) DAUMAIL Dominique (771 / 85488) DENIZEAU Jean Marie (756 / 85488) DESBOUVRIES Jacques (525

/ 85488) DIDIER DE SAINT AMANT J. (913 / 85488) DUPONT Louis (616 / 85488) DUQUET BURAN Blandine (638 / 85488) EYSSERIC - BOIRAL Nicole (472 / 85488) FARENQ Jeanine (522 / 85488) FERRY Jean Pierre (780 / 85488) FIERET Bernard (485 / 85488) GARCIA Henri (763 / 85488) GARCIA Manuel ou GARCIA Carolin (870 / 85488) GERON Marino (940 / 85488) GUENIN Gérard (389 / 85488) JACQUES Guy (615 / 85488) JOFFE Michèle (532 / 85488) LAPAUW Frans (607 / 85488) LARSEN Dan Schou (906 / 85488) LATROYES Pascal (400 / 85488) LAVERNOT Jean Bernard (610 / 85488) LEBEL Christophe (501 / 85488) LEBIGRE Alain (513 / 85488) LECONTE Dominique (616 / 85488) LEFEBVRE DISNEUR Denise (493 / 85488) LORANG Marie Paule (602 / 85488) LOSCHETTER Guy (785 / 85488) LOUX Robert (652 / 85488) MAERTENS Frank (525 / 85488) MAUGRET Yves (622 / 85488) MERRA VANOLI Nicole (477 / 85488) MONSEREZ Walter (598 / 85488) MONSEREZ-GHIESMANS (525 / 85488) MOULINS Henri (616 / 85488) NANNIS Shereen (536 / 85488) NOYER Charles (553 / 85488) PANDELE - LE ROY Mireille (736 / 85488) PERROY Bernard (710 / 85488) PIERRU Jacques (512 / 85488) POUGEUX Solange (415 / 85488) POUPAUX Patrice (602 / 85488) PRADAYROL Lucien (725 / 85488) QUINTANA Henri (388 / 85488) RABUT René (610 / 85488) RADAELLI Béatrice (385 / 85488) RAMOS André (771 / 85488) RATINAUD Christiane (509 / 85488) REINALDOS Danielle (375 / 85488) RIERA Yves (530 / 85488) RODRIGUEZ Serge (730 / 85488) ROUVIERE Suzanne (512 / 85488) ROY Georges (948 / 85488) ROYO Eliane (555 / 85488) RULLIER Madeleine (548 / 85488) SANTOS Jean Pierre (459 / 85488) SEGUIN Olivier (913 / 85488) SEIGNIER Daniel (584 / 85488) SENELLE Georges (485 / 85488) SHUTTLEWORTH Mark (440 / 85488) SPEITEL Marlène (602 / 85488) TAMBOURIN Rachel (550 / 85488) TESSEYRE Suzanne (602 / 85488) THEVES Honoré (800 / 85488) TORTORINI Bernadette (385 / 85488) TOUPET Jacques (892 / 85488) TOURNIER Gérard (530 / 85488) TSCHAMBER Claude (590 / 85488) VANETTI Marco (582 / 85488) VERNIERES André (927 / 85488) WAGNER J.J. (750 / 85488) WASTIAUX PLACE Marie-Claude (632 / 85488)

Ont voté contre :

SALVAT Jean Jacques (521 / 85488)

Se sont abstenus :

WAGNER Carlo (1460 / 85488)

Se sont opposés à la décision:

SALVAT Jean Jacques (521 / 85488)

N'ont pas pris part au vote:

Néant

Résolution N° 6 : Approbation des comptes de travaux 2013/2014

L'assemblée générale des copropriétaires de la Résidence PORT SAINT-ANGE III réunie au Barcarès le 4 août 2014, donne acte au syndic de la bonne reddition des comptes de l'exercice clos le 31/05/2014 et joints à la convocation.

- L'assemblée constate, sur le budget des travaux terminés au 31/05/2014 (annexe 4), un déficit global de 993,70 Euros qui sera réparti aux copropriétaires dans les conditions prévues par la réglementation en vigueur

- L'assemblée prend acte d'avoir eu communication des comptes de travaux non clôturés (annexe 5) à titre d'information

- L'assemblée approuve sans réserve lesdits comptes dans leur forme, contenu et imputation.

Récapitulatif des votants :

	Présents	Absents	Total
Copropriétaires	101	48	149
Tantièmes	61828	23660	85488

Résultat du vote selon l'article 24 (majorité simple):

	Oui	Non	Abstentions
Copropriétaires	99	0	2
Tantièmes	59604	0	2224

la résolution est ACCEPTEE

Ont voté pour:

BASQUIN René (505 / 85488) BAUDOIN Alain (632 / 85488) BEC Raymond (578 / 85488) BIBAUT René (550 / 85488) BINTNER Alfred (548 / 85488) BLANC Anne Marie (522 / 85488) BLANCHARD Jean (535 / 85488) BONATO Valentin (638 / 85488) BONINO Roland (522 / 85488) BONNEFOI Mauricette (590 / 85488) BOUCHARD Daniel (638 / 85488) BRESSON Gérard (632 / 85488) BROSSET Thierry (522 / 85488) BRUYANT-LANGER Stephen (1600 / 85488) CALMET Gilbert (756 / 85488) CAVERIBERE Christel (447 / 85488) CAZARD Daniel (385 / 85488) CHABERT Jacques (562 / 85488) CHAFFORT Gérard (530 / 85488) CHENAL Claude (518 / 85488) CHENAL Eric (485 / 85488) CHENET 602 (SCI) (821 / 85488) CLEVENOT René (20 / 85488) CORNELLY Gunther (613 / 85488) COUDRAY Georges (763 / 85488) COURTHALIAIC René (511 / 85488) CROISIER Pierre (20 / 85488) CURTY Jean Philippe (632 / 85488) DAUMAIL Dominique (771 / 85488) DENIZEAU Jean Marie (756 / 85488) DESBOUVRIES Jacques (525 / 85488) DIDIER DE SAINT AMANT J. (913 / 85488) DUPONT Louis (616 / 85488) DUQUET BURAN Blandine (638 / 85488) EYSSERIC - BOIRAL Nicole (472 / 85488) FARENQ Jeanine (522 / 85488) FERRY Jean Pierre (780 / 85488) FIERET Bernard (485 / 85488) GARCIA Henri (763 / 85488) GARCIA Manuel ou GARCIA Carolin (870 / 85488) GERON Marino (940 / 85488) GUENIN Gérard (389 / 85488) JACQUES Guy (615 / 85488) JOFFE Michèle (532 / 85488) LAPAUW Frans (607 / 85488) LARSEN Dan Schou (906 / 85488) LATROYES Pascal (400 / 85488) LAVERNOT Jean Bernard (610 / 85488) LEBEL Christophe (501 / 85488) LEBIGRE Alain (513 / 85488) LECONTE Dominique (616 / 85488) LEFEBVRE DISNEUR Denise (493 / 85488) LORANG Marie Paule (602 / 85488) LOSCHETTER Guy (785 / 85488) LOUX Robert (652 / 85488) MAERTENS Frank (525 / 85488) MAUGRET Yves (622 / 85488) MERRA VANOLI Nicole (477 / 85488) MONSEREZ Walter (598 / 85488) MONSEREZ-GHIESMANS (525 / 85488) MOULINS Henri (616 / 85488) NANNIS Shereen (536 / 85488) NOYER Charles (553 / 85488) PANDELE- LE ROY Mireille (736 / 85488) PERROY Bernard (710 / 85488) PIERRU Jacques (512 / 85488) POUGEUX Solange (415 / 85488) POUPAUX Patrice (602 / 85488) PRADAYROL Lucien (725 / 85488) QUINTANA Henri (388 / 85488) RABUT René (610 / 85488) RADAELLI Béatrice (385 / 85488) RAMOS André (771 / 85488) RATINAUD Christiane (509 / 85488) REINALDOS Danielle (375 / 85488) RIERA Yves (530 / 85488) RODRIGUEZ Serge (730 / 85488) ROUVIERE Suzanne (512 / 85488) ROY Georges (948 / 85488) ROYO Eliane (555 / 85488) RULLIER Madeleine (548 / 85488) SALVAT Jean Jacques (521 / 85488) SANTOS Jean Pierre (459 / 85488) SEGUIN Olivier (913 / 85488) SEIGNIER Daniel (584 / 85488) SENELLE Georges (485 / 85488) SHUTTLEWORTH Mark (440 / 85488) SPEITEL Marlène (602 / 85488) TAMBOURIN Rachel (550 / 85488) TESSEYRE Suzanne (602 / 85488) THEVES Honoré (800 / 85488) TORTORINI Bernadette (385 / 85488) TOUPET Jacques (892 / 85488) TOURNIER Gérard (530 / 85488) TSCHAMBER Claude (590 / 85488) VANETTI Marco (582 / 85488) VERNIERES André (927 / 85488) WAGNER J.J. (750 / 85488) WASTIAUX PLACE Marie-Claude (632 / 85488)

Ont voté contre :

Néant

Se sont abstenus :

BRONITZKY ou Melle HELLE (764 / 85488) WAGNER Carlo (1460 / 85488)

Se sont opposés à la décision:

Néant

N'ont pas pris part au vote:

Néant

Résolution N° 7 : Vote du budget prévisionnel 2015/2016

L'assemblée générale des copropriétaires de la Résidence PORT SAINT-ANGE III réunie au Barcarès le 4 août 2014,

- approuve le budget prévisionnel 2015/2016 joint à la convocation de la présente assemblée pour un montant total de 160.060,00 Euros

- décide que le budget prévisionnel sera exigible en quatre provisions de 25% chacune appelées les 1er Juin, 1er Septembre, 1er Décembre et 1er Mars de l'exercice.

Récapitulatif des votants :

	Présents	Absents	Total
Copropriétaires	101	48	149
Tantièmes	61828	23660	85488

Résultat du vote selon l'article 24 (majorité simple):

	Oui	Non	Abstentions
Copropriétaires	99	2	0
Tantièmes	60551	1277	0

la résolution est ACCEPTÉE**Ont voté pour:**

BASQUIN René (505 / 85488) BAUDOIN Alain (632 / 85488) BEC Raymond (578 / 85488) BIBAUT René (550 / 85488) BINTNER Alfred (548 / 85488) BLANC Anne Marie (522 / 85488) BLANCHARD Jean (535 / 85488) BONATO Valentin (638 / 85488) BONINO Roland (522 / 85488) BONNEFOI Mauricette (590 / 85488) BOUCHARD Daniel (638 / 85488) BRESSON Gérard (632 / 85488) BROSSET Thierry (522 / 85488) BRUYANT-LANGER Stephen (1600 / 85488) CALMET Gilbert (756 / 85488) CAVERIBERE Christel (447 / 85488) CAZARD Daniel (385 / 85488) CHABERT Jacques (562 / 85488) CHAFFORT Gérard (530 / 85488) CHENAL Claude (518 / 85488) CHENAL Eric (485 / 85488) CHENET 602 (SCI) (821 / 85488) CLEVENOT René (20 / 85488) CORNELLY Gunther (613 / 85488) COUDRAY Georges (763 / 85488) COURTHALIA René (511 / 85488) CROISIER Pierre (20 / 85488) CURTY Jean Philippe (632 / 85488) DAUMAIL Dominique (771 / 85488) DENIZEAU Jean Marie (756 / 85488) DESBOUVRIES Jacques (525 / 85488) DIDIER DE SAINT AMANT J. (913 / 85488) DUPONT Louis (616 / 85488) DUQUET BURAN Blandine (638 / 85488) EYSSERIC - BOIRAL Nicole (472 / 85488) FARENQ Jeanine (522 / 85488) FERRY Jean Pierre (780 / 85488) FIERET Bernard (485 / 85488) GARCIA Henri (783 / 85488) GARCIA Manuel ou GARCIA Carolin (870 / 85488) GERON Marino (940 / 85488) GUENIN Gérard (389 / 85488) JACQUES Guy (615 / 85488) JOFFE Michèle (532 / 85488) LAPAUW Frans (607 / 85488) LARSEN Dan Schou (906 / 85488) LATROYES Pascal (400 / 85488) LAVERNOT Jean Bernard (610 / 85488) LEBEL Christophe (501 / 85488) LECONTE Dominique (616 / 85488) LEFEBVRE DISNEUR Denise (493 / 85488) LORANG Marie Paule (602 / 85488) LOSCHETTER Guy (785 / 85488) LOUX Robert (652 / 85488) MAERTENS Frank (525 / 85488) MAUGRET Yves (622 / 85488) MERRA VANOLI Nicole (477 / 85488) MONSEREZ Walter (598 / 85488) MONSEREZ-GHIESMANS (525 / 85488) MOULINS Henri (616 / 85488) NANNIS Shereen (536 / 85488) NOYER Charles (553 / 85488) PANDELE - LE ROY Mireille (736 / 85488) PERROY Bernard (710 / 85488) PIERRU Jacques (512 / 85488) POUGEUX Solange (415 / 85488) POUPAUX Patrice (602 / 85488) PRADAYROL Lucien (725 / 85488) QUINTANA Henri (388 / 85488) RABUT René (610 / 85488) RADAELLI Béatrice (385 / 85488) RAMOS André (771 / 85488) RATINAUD Christiane (509 / 85488) REINALDOS Danielle (375 / 85488) RIERA Yves (530 / 85488) RODRIGUEZ Serge (730 / 85488) ROUVIERE Suzanne (512 / 85488) ROY Georges (948 / 85488) ROYO Eliane (555 / 85488) RULLIER Madeleine (548 / 85488) SALVAT Jean Jacques (521 / 85488) SANTOS Jean Pierre (459 / 85488) SEGUIN Olivier (913 / 85488) SEIGNIER Daniel (584 / 85488) SENELLE Georges (485 / 85488) SHUTTLEWORTH Mark (440 / 85488) SPEITEL Marlène (602 / 85488) TAMBOURIN Rachel (550 / 85488) TESSEYRE Suzanne (602 / 85488) THEVES Honoré (800 / 85488) TORTORINI Bernadette (385 / 85488) TOUPET Jacques (892 / 85488) TOURNIER Gérard (530 / 85488) TSCHAMBER Claude (590 / 85488) VANETTI Marco (582 / 85488) VERNIERES André (927 / 85488) WAGNER Carlo (1460 / 85488) WAGNER J.J. (750 / 85488) WASTIAUX PLACE Marie-Claude (632 / 85488)

Ont voté contre :

BRONITZKY ou Melle HELLE (764 / 85488) LEBIGRE Alain (513 / 85488)

Se sont abstenus :

Néant

Se sont opposés à la décision:

BRONITZKY ou Melle HELLE (764 / 85488) LEBIGRE Alain (513 / 85488)

N'ont pas pris part au vote: Néant

Résolution N° 8 : Désignation du syndic (cabinet EUROSINDIC)

L'assemblée générale des copropriétaires de la Résidence PORT SAINT-ANGE III réunie au Barcarès le 4 août 2014,

- décide de désigner le cabinet SRTI EUROSINDIC comme syndic professionnel
- que la durée de mandat est fixée à 1 an et prendra effet à la date du 1er Octobre 2014 et prendra fin le 30 Septembre 2015
- que le montant des honoraires annuels est de 12.450,00 Euros HT (soit 14.940,00 Euros TTC)

La mission, les honoraires et les conditions générales d'intervention du syndic sont celles figurant au projet de contrat joint aux convocations.

L'assemblée générale désigne le président de séance pour signer le contrat de syndic au nom du syndicat.

Récapitulatif des votants :

	Présents	Absents	Total
Copropriétaires	101	48	149
Tantièmes	61828	23660	85488

Résultat du vote selon l'article 25 (majorité absolue):

	Oui	Non	Abstentions
Copropriétaires	86	14	1
Tantièmes	52455	8771	602

la résolution est ACCEPTEE

Ont voté pour:

BASQUIN René (505 / 85488) BAUDOIN Alain (632 / 85488) BEC Raymond (578 / 85488) BINTNER Alfred (548 / 85488) BLANC Anne Marie (522 / 85488) BLANCHARD Jean (535 / 85488) BONATO Valentin (638 / 85488) BONINO Roland (522 / 85488) BONNEFOI Mauricette (590 / 85488) BOUCHARD Daniel (638 / 85488) BRESSON Gérard (632 / 85488) BROSSET Thierry (522 / 85488) BRUYANT-LANGER Stephen (1600 / 85488) CALMET Gilbert (756 / 85488) CAVERIBERE Christel (447 / 85488) CHABERT Jacques (562 / 85488) CHENAL Claude (518 / 85488) CHENAL Eric (485 / 85488) CLEVENOT René (20 / 85488) CORNELY Gunther (613 / 85488) COUDRAY Georges (763 / 85488) COURTHALIAC René (511 / 85488) CROISIER Pierre (20 / 85488) CURTY Jean Philippe (632 / 85488) DAUMAIL Dominique (771 / 85488) DENIZEAU Jean Marie (756 / 85488) DESBOUVRIES Jacques (525 / 85488) DIDIER DE SAINT AMANT J. (913 / 85488) DUQUET BURAN Blandine (638 / 85488) EYSSERIC-BOIRAL Nicole (472 / 85488) FARENQ Jeanine (522 / 85488) FIERET Bernard (485 / 85488) GARCIA Henri (763 / 85488) GERON Marino (940 / 85488) GUENIN Gérard (389 / 85488) JACQUES Guy (615 / 85488) LAPAUW Frans (607 / 85488) LARSEN Dan Schou (906 / 85488) LATROYES Pascal (400 / 85488) LAVERNOT Jean Bernard (610 / 85488) LEBEL Christophe (501 / 85488) LECONTE Dominique (616 / 85488) LEFEBVRE DISNEUR Denise (493 / 85488) LORANG Marie Paule (602 / 85488) LOSCHETTER Guy (785 / 85488) LOUX Robert (652 / 85488) MAERTENS Frank (525 / 85488) MAUGRET Yves (622 / 85488) MERRA VANOLI Nicole (477 / 85488) MONSEREZ Walter (598 / 85488) MONSEREZ-GHIESMANS (525 / 85488) MOULINS Henri (616 / 85488) NANNIS Shereen (536 / 85488) NOYER Charles (553 / 85488) PANDELE - LE ROY Mireille (736 / 85488) PERROY Bernard (710 / 85488) PIERRU Jacques (512 / 85488) POUGEUX Solange (415 / 85488) PRADAYROL Lucien (725 / 85488) QUINTANA Henri (388 / 85488) RABUT René (610 / 85488) RADAELLI Béatrice (385 / 85488) RAMOS André (771 / 85488) RATINAUD Christiane (509 / 85488) RIERA Yves (530 / 85488) RODRIGUEZ Serge (730 / 85488) ROUVIERE Suzanne (512 / 85488) ROYO Eliane (555 / 85488) RULLIER Madeleine (548 / 85488) SALVAT Jean Jacques (521 / 85488) SANTOS Jean Pierre (459 / 85488) SEGUIN

Olivier (913 / 85488) SEIGNIER Daniel (584 / 85488) SHUTTLEWORTH Mark (440 / 85488) SPEITEL Marlène (602 / 85488) TAMBOURIN Rachel (550 / 85488) THEVES Honoré (800 / 85488) TORTORINI Bernadette (385 / 85488) TOUPET Jacques (892 / 85488) TOURNIER Gérard (530 / 85488) TSCHAMBER Claude (590 / 85488) VANETTI Marco (582 / 85488) VERNIERES André (927 / 85488) WAGNER Carlo (1460 / 85488) WAGNER J.J. (750 / 85488) WASTIAUX PLACE Marie-Claude (632 / 85488)

Ont voté contre :

BIBAUT René (550 / 85488) BRONITZKY ou Melle HELLE (764 / 85488) CAZARD Daniel (385 / 85488) CHAFFORT Gérard (530 / 85488) CHENET 602 (SCI) (821 / 85488) DUPONT Louis (616 / 85488) FERRY Jean Pierre (780 / 85488) GARCIA Manuel ou GARCIA Carolin (870 / 85488) JOFFE Michèle (532 / 85488) LEBIGRE Alain (513 / 85488) REINALDOS Danielle (375 / 85488) ROY Georges (948 / 85488) SENELLE Georges (485 / 85488) TESSEYRE Suzanne (602 / 85488)

Se sont abstenus :

POUPAUX Patrice (602 / 85488)

Se sont opposés à la décision :

BIBAUT René (550 / 85488) BRONITZKY ou Melle HELLE (764 / 85488) CAZARD Daniel (385 / 85488) CHAFFORT Gérard (530 / 85488) CHENET 602 (SCI) (821 / 85488) DUPONT Louis (616 / 85488) FERRY Jean Pierre (780 / 85488) GARCIA Manuel ou GARCIA Carolin (870 / 85488) JOFFE Michèle (532 / 85488) LEBIGRE Alain (513 / 85488) REINALDOS Danielle (375 / 85488) ROY Georges (948 / 85488) SENELLE Georges (485 / 85488) TESSEYRE Suzanne (602 / 85488)

N'ont pas pris part au vote :

Néant

Résolution N° 9 : Désignation du syndic (cabinet BERTRAN IMMOBILIER)

Rappel: Une disposition de la loi ALUR de février 2014 prévoit que le conseil syndical mette impérativement en concurrence le syndic en exercice lors du renouvellement de son mandat sous peine d'invalidité de l'assemblée générale.

S'agissant d'une obligation légale, il ne peut y être fait exception même si le conseil syndical ou les copropriétaires ne souhaitent pas changer de syndic.

L'assemblée générale des copropriétaires de la Résidence PORT SAINT-ANGE III réunie au Barcarès le 4 août 2014,

- décide de désigner le cabinet BERTRAN IMMOBILIER comme syndic professionnel
- que la durée de mandat est fixée à 3 ans et prendra effet à la date du 1er Octobre 2014 et prendra fin le 30 Septembre 2017
- que le montant des honoraires annuels est de 12.823,34 Euros HT (soit 15.388,00 Euros TTC)

La mission, les honoraires et les conditions générales d'intervention du syndic sont celles figurant au projet de contrat joint aux convocations.

L'assemblée générale désigne le président de séance pour signer le contrat de syndic au nom du syndicat.

Récapitulatif des votants :

	Présents	Absents	Total
Copropriétaires	101	48	149
Tantièmes	61828	23660	85488

Résultat du vote selon l'article 25 (majorité absolue):

	Oui	Non	Abstentions
Copropriétaires	14	86	1
- Tantièmes	8771	52455	602

la résolution est REFUSEE

Ont voté pour:

BIBAUT René (550 / 85488) BRONITZKY ou Melle HELLE (764 / 85488) CAZARD Daniel (385 / 85488) CHAFFORT Gérard (530 / 85488) CHENET 602 (SCI) (821 / 85488) DUPONT Louis (616 / 85488) FERRY Jean Pierre (780 / 85488) GARCIA Manuel ou GARCIA Carolin (870 / 85488) JOFFE Michèle (532 / 85488) LEBIGRE Alain (513 / 85488) REINALDOS Danielle (375 / 85488) ROY Georges (948 / 85488) SENELLE Georges (485 / 85488) TESSEYRE Suzanne (602 / 85488)

Ont voté contre :

BASQUIN René (505 / 85488) BAUDOIN Alain (632 / 85488) BEC Raymond (578 / 85488) BINTNER Alfred (548 / 85488) BLANC Anne Marie (522 / 85488) BLANCHARD Jean (535 / 85488) BONATO Valentin (638 / 85488) BONINO Roland (522 / 85488) BONNEFOI Mauricette (590 / 85488) BOUCHARD Daniel (638 / 85488) BRESSON Gérard (632 / 85488) BROSSET Thierry (522 / 85488) BRUYANT-LANGER Stephen (1600 / 85488) CALMET Gilbert (756 / 85488) CAVERIBERE Christel (447 / 85488) CHABERT Jacques (562 / 85488) CHENAL Claude (518 / 85488) CHENAL Eric (485 / 85488) CLEVENOT René (20 / 85488) CORNELY Gunther (613 / 85488) COUDRAY Georges (763 / 85488) COURTHALIAAC René (511 / 85488) CROISIER Pierre (20 / 85488) CURTY Jean Philippe (632 / 85488) DAUMAIL Dominique (771 / 85488) DENIZEAU Jean Marie (756 / 85488) DESBOUVRIES Jacques (525 / 85488) DIDIER DE SAINT AMANT J. (913 / 85488) DUQUET BURAN Blandine (638 / 85488) EYSSERIC - BOIRAL Nicole (472 / 85488) FARENQ Jeanine (522 / 85488) FIERET Bernard (485 / 85488) GARCIA Henri (763 / 85488) GERON Marino (940 / 85488) GUENIN Gérard (389 / 85488) JACQUES Guy (615 / 85488) LAPAUW Frans (607 / 85488) LARSEN Dan Schou (906 / 85488) LATROYES Pascal (400 / 85488) LAVERNOT Jean Bernard (610 / 85488) LEBEL Christophe (501 / 85488) LECONTE Dominique (616 / 85488) LEFEBVRE DISNEUR Denise (493 / 85488) LORANG Marie Paule (602 / 85488) LOSCHETTER Guy (785 / 85488) LOUX Robert (652 / 85488) MAERTENS Frank (525 / 85488) MAUGRET Yves (622 / 85488) MERRA VANOLI Nicole (477 / 85488) MONSEREZ Walter (598 / 85488) MONSEREZ-GHIESMANS (525 / 85488) MOULINS Henri (616 / 85488) NANNIS Shereen (536 / 85488) NOYER Charles (553 / 85488) PANDELE - LE ROY Mireille (736 / 85488) PERROY Bernard (710 / 85488) PIERRU Jacques (512 / 85488) POUGEUX Solange (415 / 85488) PRADAYROL Lucien (725 / 85488) QUINTANA Henri (388 / 85488) RABUT René (610 / 85488) RADAELLI Béatrice (385 / 85488) RAMOS André (771 / 85488) RATINAUD Christiane (509 / 85488) RIERA Yves (530 / 85488) RODRIGUEZ Serge (730 / 85488) ROUVIERE Suzanne (512 / 85488) ROYO Eliane (555 / 85488) RULLIER Madeleine (548 / 85488) SALVAT Jean Jacques (521 / 85488) SANTOS Jean Pierre (459 / 85488) SEGUIN Olivier (913 / 85488) SEIGNIER Daniel (584 / 85488) SHUTTLEWORTH Mark (440 / 85488) SPEITEL Marlène (602 / 85488) TAMBOURIN Rachel (550 / 85488) THEVES Honoré (800 / 85488) TORTORINI Bernadette (385 / 85488) TOUPET Jacques (892 / 85488) TOURNIER Gérard (530 / 85488) TSCHAMBER Claude (590 / 85488) VANETTI Marco (582 / 85488) VERNIERES André (927 / 85488) WAGNER Carlo (1460 / 85488) WAGNER J.J. (750 / 85488) WASTIAUX PLACE Marie-Claude (632 / 85488)

Se sont abstenus :

POUPAUX Patrice (602 / 85488)

Se sont opposés à la décision:

BIBAUT René (550 / 85488) BRONITZKY ou Melle HELLE (764 / 85488) CAZARD Daniel (385 / 85488) CHAFFORT Gérard (530 / 85488) CHENET 602 (SCI) (821 / 85488) DUPONT Louis (616 / 85488) FERRY Jean Pierre (780 / 85488) GARCIA Manuel ou GARCIA Carolin (870 / 85488) JOFFE Michèle (532 / 85488) LEBIGRE Alain (513 / 85488) REINALDOS Danielle (375 / 85488) ROY Georges (948 / 85488) SENELLE Georges (485 / 85488) TESSEYRE Suzanne (602 / 85488)

N'ont pas pris part au vote:

Néant

Résolution N° 10 : Poursuite de copropriétaires débiteurs

L'assemblée générale des copropriétaires de la Résidence Port Saint Ange III, sise au Barcarès (66420), cadastrée section AP 208, réunie au Barcarès le 4 août 2014, décide d'engager une procédure devant la juridiction compétente de Perpignan en vue du recouvrement des sommes dues au syndicat des copropriétaires au titre des charges et travaux, par

- Mme TESSEYRE Suzanne propriétaire des lots n°296, 272
- Mr. BACO Claude, propriétaire des lots n°81, 32
- Mme RADAELLI Béatrice, propriétaire des lots n°337, 280
- de mandater le syndic en exercice à constituer tel avocat de son choix pour y parvenir
- de mandater le syndic en exercice pour engager la procédure, sauf paiement intégral de la créance dans les deux mois de la présente assemblée, et pour en informer la prochaine assemblée qui statuera au vu de l'avancement des dossiers, et, le cas échéant, sur la poursuite de la procédure en vue de la vente sur saisie des biens.

Récapitulatif des votants :

	Présents	Absents	Total
Copropriétaires	101	48	149
Tantièmes	61828	23660	85488

Résultat du vote selon l'article 24 (majorité simple):

	Oui	Non	Abstentions
Copropriétaires	99	1	1
Tantièmes	60462	602	764

la résolution est ACCEPTEE

Ont voté pour:

BASQUIN René (505 / 85488) BAUDOIN Alain (632 / 85488) BEC Raymond (578 / 85488) BIBAUT René (550 / 85488) BINTNER Alfred (548 / 85488) BLANC Anne Marie (522 / 85488) BLANCHARD Jean (535 / 85488) BONATO Valentin (638 / 85488) BONINO Roland (522 / 85488) BONNEFOI Mauricette (590 / 85488) BOUCHARD Daniel (638 / 85488) BRESSON Gérard (632 / 85488) BROSSET Thierry (522 / 85488) BRUYANT-LANGER Stephen (1600 / 85488) CALMET Gilbert (756 / 85488) CAVERIBERE Christel (447 / 85488) CAZARD Daniel (385 / 85488) CHABERT Jacques (562 / 85488) CHAFFORT Gérard (530 / 85488) CHENAL Claude (518 / 85488) CHENAL Eric (485 / 85488) CHENET 602 (SCI) (821 / 85488) CLEVENOT René (20 / 85488) CORNELLY Gunther (613 / 85488) COUDRAY Georges (763 / 85488) COURTHALIAIC René (511 / 85488) CROISIER Pierre (20 / 85488) CURTY Jean Philippe (632 / 85488) DAUMAIL Dominique (771 / 85488) DENIZEAU Jean Marie (756 / 85488) DESBOUVRIES Jacques (525 / 85488) DIDIER DE SAINT AMANT J. (913 / 85488) DUPONT Louis (616 / 85488) DUQUET BURAN Blandine (638 / 85488) EYSSERIC - BOIRAL Nicole (472 / 85488) FARENQ Jeanine (522 / 85488) FERRY Jean Pierre (780 / 85488) FIERET Bernard (485 / 85488) GARCIA Henri (763 / 85488) GARCIA Manuel ou GARCIA Carolin (870 / 85488) GERON Marino (940 / 85488) GUENIN Gérard (389 / 85488) JACQUES Guy (615 / 85488) JOFFE Michèle (532 / 85488) LAPAUW Frans (607 / 85488) LARSEN Dan Schou (906 / 85488) LATROYES Pascal (400 / 85488) LAVERNOT Jean Bernard (610 / 85488) LEBEL Christophe (501 / 85488) LEBIGRE Alain (513 / 85488) LECONTE Dominique (616 / 85488) LEFEBVRE DISNEUR Denise (493 / 85488) LORANG Marie Paule (602 / 85488) LOSCHETTER Guy (785 / 85488) LOUX Robert (652 / 85488) MAERTENS Frank (525 / 85488) MAUGRET Yves (622 / 85488) MERRA VANOLI Nicole (477 / 85488) MONSEREZ Walter (598 / 85488) MONSEREZ-GHIESMANS (525 / 85488) MOULINS Henri (616 / 85488) NANNIS Shereen (536 / 85488) NOYER Charles (553 / 85488) PANDELE - LE ROY Mireille (736 / 85488) PERROY Bernard (710 / 85488) PIERRU Jacques (512 / 85488) POUGEUX Solange (415 / 85488) POUPAUX Patrice (602 / 85488) PRADAYROL Lucien (725 / 85488) QUINTANA Henri (388 / 85488) RABUT René (610 / 85488) RADAELLI Béatrice (385 / 85488) RAMOS André (771 / 85488) RATINAUD Christiane

(509 / 85488) REINALDOS Danielle (375 / 85488) RIERA Yves (530 / 85488) RODRIGUEZ Serge (730 / 85488) ROUVIERE Suzanne (512 / 85488) ROY Georges (948 / 85488) ROYO Eliane (555 / 85488) RULLIER Madeleine (548 / 85488) SALVAT Jean Jacques (521 / 85488) SANTOS Jean Pierre (459 / 85488) SEGUIN Olivier (913 / 85488) SEIGNIER Daniel (584 / 85488) SENELLE Georges (485 / 85488) SHUTTLEWORTH Mark (440 / 85488) SPEITEL Marlène (602 / 85488) TAMBOURIN Rachel (550 / 85488) THEVES Honoré (800 / 85488) TORTORINI Bernadette (385 / 85488) TOUPET Jacques (892 / 85488) TOURNIER Gérard (530 / 85488) TSCHAMBER Claude (590 / 85488) VANETTI Marco (582 / 85488) VERNIERES André (927 / 85488) WAGNER Carlo (1460 / 85488) WAGNER J.J. (750 / 85488) WASTIAUX PLACE Marie-Claude (632 / 85488)

Ont voté contre :

TESSEYRE Suzanne (602 / 85488)

Se sont abstenus :

BRONITZKY ou Melle HELLE (764 / 85488)

Se sont opposés à la décision:

TESSEYRE Suzanne (602 / 85488)

N'ont pas pris part au vote:

Néant

Résolution N° 11 : Dates d'embauche de la femme/l'homme de ménage (option 1)

L'assemblée générale des copropriétaires de la Résidence PORT SAINT-ANGE III réunie au Barcarès le 4 août 2014,

- après avoir pris connaissance de l'avis du conseil syndical et du syndic, exposé dans le rapport joint à la présente convocation
- décide de maintenir les dates d'embauche actuelles de la femme/l'homme de ménage soit du 1er juin au 30 septembre (4 mois)

Récapitulatif des votants :

	Présents	Absents	Total
Copropriétaires	101	48	149
Tantièmes	61828	23660	85488

Résultat du vote selon l'article 24 (majorité simple):

	Oui	Non	Abstentions
Copropriétaires	83	17	1
Tantièmes	50661	10396	771

la résolution est ACCEPTEE

Ont voté pour:

BASQUIN René (505 / 85488) BAUDOIN Alain (632 / 85488) BEC Raymond (578 / 85488) BINTNER Alfred (548 / 85488) BLANC Anne Marie (522 / 85488) BLANCHARD Jean (535 / 85488) BONATO Valentin (638 / 85488) BONINO Roland (522 / 85488) BONNEFOI Mauricette (590 / 85488) BOUCHARD Daniel (638 / 85488) BRESSON Gérard (632 / 85488) BROSSET Thierry (522 / 85488) BRUYANT-LANGER Stephen (1600 / 85488) CALMET Gilbert (756 / 85488) CAVERIBERE Christel (447 / 85488) CHABERT Jacques (562 / 85488) CHENAL Claude (518 / 85488) CHENAL Eric (485 / 85488) CLEVENOT René (20 / 85488) CORNELY Gunther (613 / 85488) COUDRAY Georges (763 / 85488) COURTHALIAC René (511 / 85488) CROISIER Pierre (20 / 85488) CURTY Jean Philippe (632 / 85488) DAUMAIL Dominique (771 / 85488) DESBOUVRIES Jacques (525 / 85488) DIDIER DE SAINT AMANT J. (913 / 85488) DUPONT Louis (616 / 85488) DUQUET BURAN Blandine (638 / 85488)

EYSSERIC-BOIRAL Nicole (472 / 85488) FARENQ Jeanine (522 / 85488) FIERET Bernard (485 / 85488) GARCIA Henri (763 / 85488) GERON Marino (940 / 85488) GUENIN Gérard (389 / 85488) JACQUES Guy (615 / 85488) JOFFE Michèle (532 / 85488) LARSEN Dan Schou (906 / 85488) LATROYES Pascal (400 / 85488) LEBEL Christophe (501 / 85488) LEFEBVRE DISNEUR Denise (493 / 85488) LORANG Marie Paule (602 / 85488) LOSCHETTER Guy (785 / 85488) LOUX Robert (652 / 85488) MAERTENS Frank (525 / 85488) MAUGRET Yves (622 / 85488) MERRA VANOLI Nicole (477 / 85488) MONSEREZ Walter (598 / 85488) MONSEREZ-GHIESMANS (525 / 85488) MOULINS Henri (616 / 85488) NANNIS Shereen (536 / 85488) NOYER Charles (553 / 85488) PANDELE - LE ROY Mireille (736 / 85488) PERROY Bernard (710 / 85488) PIERRU Jacques (512 / 85488) POUGEUX Solange (415 / 85488) PRADAYROL Lucien (725 / 85488) QUINTANA Henri (388 / 85488) RABUT René (610 / 85488) RADAELLI Béatrice (385 / 85488) RATINAUD Christiane (509 / 85488) RIERA Yves (530 / 85488) RODRIGUEZ Serge (730 / 85488) ROUVIERE Suzanne (512 / 85488) ROY Georges (948 / 85488) ROYO Eliane (555 / 85488) RULLIER Madeleine (548 / 85488) SALVAT Jean Jacques (521 / 85488) SANTOS Jean Pierre (459 / 85488) SEGUIN Olivier (913 / 85488) SEIGNIER Daniel (584 / 85488) SHUTTLEWORTH Mark (440 / 85488) SPEITEL Marlène (602 / 85488) TAMBOURIN Rachel (550 / 85488) THEVES Honoré (800 / 85488) TORTORINI Bernadette (385 / 85488) TOUPET Jacques (892 / 85488) TSCHAMBER Claude (590 / 85488) VANETTI Marco (582 / 85488) VERNIERES André (927 / 85488) WAGNER Carlo (1460 / 85488) WAGNER J.J. (750 / 85488) WASTIAUX PLACE Marie-Claude (632 / 85488)

Ont voté contre :

BIBAUT René (550 / 85488) BRONITZKY ou Melle HELLE (764 / 85488) CAZARD Daniel (385 / 85488) CHAFFORT Gérard (530 / 85488) CHENET 602 (SCI) (821 / 85488) DENIZEAU Jean Marie (756 / 85488) FERRY Jean Pierre (780 / 85488) GARCIA Manuel ou GARCIA Carolin (870 / 85488) LAPAUW Frans (607 / 85488) LAVERNOT Jean Bernard (610 / 85488) LEBIGRE Alain (513 / 85488) LECONTE Dominique (616 / 85488) POUPAUX Patrice (602 / 85488) REINALDOS Danielle (375 / 85488) SENELLE Georges (485 / 85488) TESSEYRE Suzanne (602 / 85488) TOURNIER Gérard (530 / 85488)

Se sont abstenus :

RAMOS André (771 / 85488)

Se sont opposés à la décision:

BIBAUT René (550 / 85488) BRONITZKY ou Melle HELLE (764 / 85488) CAZARD Daniel (385 / 85488) CHAFFORT Gérard (530 / 85488) CHENET 602 (SCI) (821 / 85488) DENIZEAU Jean Marie (756 / 85488) FERRY Jean Pierre (780 / 85488) GARCIA Manuel ou GARCIA Carolin (870 / 85488) LAPAUW Frans (607 / 85488) LAVERNOT Jean Bernard (610 / 85488) LEBIGRE Alain (513 / 85488) LECONTE Dominique (616 / 85488) POUPAUX Patrice (602 / 85488) REINALDOS Danielle (375 / 85488) SENELLE Georges (485 / 85488) TESSEYRE Suzanne (602 / 85488) TOURNIER Gérard (530 / 85488)

N'ont pas pris part au vote:

Néant

Résolution N° 12 : Dates d'embauche de la femme/l'homme de ménage (option 2)

L'assemblée générale des copropriétaires de la Résidence PORT SAINT-ANGE III réunie au Barcarès le 4 août 2014,

- après avoir pris connaissance de l'avis du conseil syndical et du syndic, exposé dans le rapport joint à la présente convocation
- décide qu'à compter de la saison 2015, la durée d'embauche de la femme/l'homme de ménage sera fixée à la période du 15 juin au 15 septembre (3 mois)

La résolution n°11 ayant été acceptée, la résolution n°12 n'est pas soumise au vote.

L'Assemblée Générale la déclare sans objet.

Résolution N° 13 : Centrale de gestion d'accès à la piscine (option 1)

L'assemblée générale des copropriétaires de la Résidence PORT SAINT-ANGE III réunie au Barcarès le 4 août 2014,

- après avoir pris connaissance de l'avis du conseil syndical et du syndic, exposé dans le rapport joint à la présente convocation:

Décide de faire procéder au travaux de remplacement de la centrale de gestion piscine selon le devis de l'entreprise THYSSENKRUPP joint à la présente convocation

Récapitulatif des votants :

	Présents	Absents	Total
Copropriétaires	99	39	138
Tantièmes	59969	22718	82687

Résultat du vote selon l'article 24 (majorité simple):

	Oui	Non	Abstentions
Copropriétaires	0	99	0
Tantièmes	0	59969	0

la résolution est REFUSEE

Ont voté pour:

Néant

Ont voté contre :

BASQUIN René(480 / 82687) BAUDOIN Alain (606 / 82687) BEC Raymond (540 / 82687) BIBAUT René (525 / 82687) BINTNER Alfred (543 / 82687) BLANC Anne Marie (517 / 82687) BLANCHARD Jean (530 / 82687) BONATO Valentin (618 / 82687) BONINO Roland (517 / 82687) BONNEFOI Mauricette (584 / 82687) BOUCHARD Daniel (612 / 82687) BRESSON Gérard (606 / 82687) BRONITZKY ou Melle HELLE (738 / 82687) BROSSET Thierry (517 / 82687) BRUYANT-LANGER Stephen (1580 / 82687) CALMET Gilbert (730 / 82687) CAVERIBERE Christel (427 / 82687) CAZARD Daniel (365 / 82687) CHABERT Jacques (557 / 82687) CHAFFORT Gérard (510 / 82687) CHENAL Claude (493 / 82687) CHENAL Eric (480 / 82687) CHENET 602 (SCI) (815 / 82687) CORNELLY Gunther (575 / 82687) COUDRAY Georges (737 / 82687) COURTHALIAC René (488 / 82687) CURTY Jean Philippe (606 / 82687) DAUMAIL Dominique (765 / 82687) DENIZEAU Jean Marie (730 / 82687) DESBOUVRIES Jacques (520 / 82687) DIDIER DE SAINT AMANT J. (875 / 82687) DUPONT Louis (590 / 82687) DUQUET BURAN Blandine (612 / 82687) EYSSERIC - BOIRAL Nicole (467 / 82687) FARENQ Jeanine (517 / 82687) FERRY Jean Pierre (774 / 82687) FIERET Bernard (480 / 82687) GARCIA Henri (757 / 82687) GARCIA Manuel ou GARCIA Carolin (850 / 82687) GERON Marino (890 / 82687) GUENIN Gérard (383 / 82687) JACQUES Guy (595 / 82687) JOFFE Michèle (507 / 82687) LAPAUW Frans (581 / 82687) LARSEN Dan Schou (901 / 82687) LATROYES Pascal (380 / 82687) LAVERNOT Jean Bernard (584 / 82687) LEBEL Christophe (496 / 82687) LEBIGRE Alain (488 / 82687) LECONTE Dominique (590 / 82687) LEFEBVRE DISNEUR Denise (488 / 82687) LORANG Marie Paule (596 / 82687) LOSCHETTER Guy (759 / 82687) LOUX Robert (606 / 82687) MAERTENS Frank (520 / 82687) MAUGRET Yves (596 / 82687) MERRA VANOLI Nicole (472 / 82687) MONSEREZ Walter (575 / 82687) MONSEREZ-GHIESMANS (520 / 82687) MOULINS Henri (590 / 82687) NANNIS Shereen (516 / 82687) NOYER Charles (543 / 82687) PANDELE - LE ROY Mireille (730 / 82687) PERROY Bernard (690 / 82687) PIERRU Jacques (507 / 82687) POUGEUX Solange (395 / 82687) POUPAUX Patrice (596 / 82687) PRADAYROL Lucien (705 / 82687) QUINTANA Henri (368 / 82687) RABUT René (530 / 82687) RADAELLI Béatrice (379 / 82687) RAMOS André (765 / 82687) RATINAUD Christiane (504 / 82687) REINALDOS Daniella (369 / 82687) RIERA Yves (510 / 82687) RODRIGUEZ Serge (724 / 82687)

ROUVIERE Suzanne (507 / 82687) ROY Georges (910 / 82687) ROYO Eliane (530 / 82687) RULLIER Madeleine (543 / 82687) SALVAT Jean Jacques (496 / 82687) SANTOS Jean Pierre (439 / 82687) SEGUIN Olivier (888 / 82687) SEIGNIER Daniel (578 / 82687) SENELLE Georges (480 / 82687) SHUTTLEWORTH Mark (420 / 82687) SPEITEL Marlène (596 / 82687) TAMBOURIN Rachel (530 / 82687) TESSEYRE Suzanne (596 / 82687) THEVES Honoré (774 / 82687) TORTORINI Bernadette (365 / 82687) TOUPET Jacques (867 / 82687) TOURNIER Gérard (525 / 82687) TSCHAMBER Claude (584 / 82687) VANETTI Marco (517 / 82687) VERNIERES André (922 / 82687) WAGNER Carlo (1365 / 82687) WAGNER J.J. (744 / 82687) WASTIAUX PLACE Marie-Claude (612 / 82687)

Se sont abstenus :

Néant

Se sont opposés à la décision:

Néant

N'ont pas pris part au vote:

Néant

Résolution N° 14 : Centrale de gestion d'accès à la piscine (option 2)

L'assemblée générale des copropriétaires de la Résidence PORT SAINT-ANGE III réunie au Barcarès le 4 août 2014,

- après avoir pris connaissance de l'avis du conseil syndical et du syndic, exposé dans le rapport joint à la présente convocation:

Décide de ne pas faire procéder aux travaux de remplacement de la centrale de gestion piscine et de conserver la provision déjà constituée, et de l'affecter au compte "Avance pour travaux".

Récapitulatif des votants :

	Présents	Absents	Total
Copropriétaires	99	39	138
Tantièmes	59969	22718	82687

Résultat du vote selon l'article 24 (majorité simple):

	Oui	Non	Abstentions
Copropriétaires	98	1	0
Tantièmes	59373	596	0

la résolution est ACCEPTEE

Ont voté pour:

BASQUIN René (480 / 82687) BAUDOIN Alain (606 / 82687) BEC Raymond (540 / 82687) BIBAUT René (525 / 82687) BINTNER Alfred (543 / 82687) BLANC Anne Marie (517 / 82687) BLANCHARD Jean (530 / 82687) BONATO Valentin (618 / 82687) BONINO Roland (517 / 82687) BONNEFOI Mauricette (584 / 82687) BOUCHARD Daniel (612 / 82687) BRESSON Gérard (606 / 82687) BRONITZKY ou Melle HELLE (738 / 82687) BROSSET Thierry (517 / 82687) BRUYANT-LANGER Stephen (1580 / 82687) CALMET Gilbert (730 / 82687) CAVERIBERE Christel (427 / 82687) CAZARD Daniel (365 / 82687) CHABERT Jacques (557 / 82687) CHAFFORT Gérard (510 / 82687) CHENAL Claude (493 / 82687) CHENAL Eric (480 / 82687) CHENET 602 (SCI) (815 / 82687) CORNELY Gunther (575 / 82687) COUDRAY Georges (737 / 82687) COURTHALIAC René (488 / 82687) CURTY Jean Philippe (606 / 82687) DAUMAIL Dominique (765 / 82687) DENIZEAU Jean Marie (730 / 82687) DESBOUVRIES Jacques (520 / 82687) DIDIER DE SAINT AMANT J. (875 / 82687) DUPONT Louis (590 / 82687) DUQUET BURAN Blandine (612 / 82687) EYSSERIC - BOIRAL Nicole (467 / 82687) FARENQ Jeanine (517 / 82687) FERRY Jean Pierre (774 / 82687) FIERET Bernard (480 / 82687) GARCIA Henri (757 / 82687) GARCIA Manuel ou GARCIA Carolin (850 / 82687) GERON Marino (890 / 82687) GUENIN Gérard (383 / 82687) JACQUES Guy (595 /

82687) JOFFE Michèle (507 / 82687) LAPAUW Frans (581 / 82687) LARSEN Dan Schou (901 / 82687) LATROYES Pascal (380 / 82687) LAVERNOT Jean Bernard (584 / 82687) LEBEL Christophe (496 / 82687) LEBIGRE Alain (488 / 82687) LECONTE Dominique (590 / 82687) LEFEBVRE DISNEUR Denise (488 / 82687) LORANG Marie Paule (596 / 82687) LOSCHETTER Guy (759 / 82687) LOUX Robert (606 / 82687) MAERTENS Frank (520 / 82687) MAUGRET Yves (596 / 82687) MERRA VANOLI Nicole (472 / 82687) MONSEREZ Walter (575 / 82687) MONSEREZ-GHIESMANS (520 / 82687) MOULINS Henri (590 / 82687) NANNIS Shereen (516 / 82687) NOYER Charles (543 / 82687) PANDELE - LE ROY Mireille (730 / 82687) PERROY Bernard (690 / 82687) PIERRU Jacques (507 / 82687) POUGEUX Solange (395 / 82687) POUPAUX Patrice (596 / 82687) PRADAYROL Lucien (705 / 82687) QUINTANA Henri (368 / 82687) RABUT René (530 / 82687) RADAELLI Béatrice (379 / 82687) RAMOS André (765 / 82687) RATINAUD Christiane (504 / 82687) REINALDOS Danielle (369 / 82687) RIERA Yves (510 / 82687) RODRIGUEZ Serge (724 / 82687) ROUVIERE Suzanne (507 / 82687) ROY Georges (910 / 82687) ROYO Eliane (530 / 82687) RULLIER Madeleine (543 / 82687) SALVAT Jean Jacques (496 / 82687) SANTOS Jean Pierre (439 / 82687) SEGUIN Olivier (888 / 82687) SEIGNIER Daniel (578 / 82687) SENELLE Georges (480 / 82687) SHUTTLEWORTH Mark (420 / 82687) SPEITEL Marlène (596 / 82687) TAMBOURIN Rachel (530 / 82687) THEVES Honoré (774 / 82687) TORTORINI Bernadette (365 / 82687) TOUPET Jacques (867 / 82687) TOURNIER Gérard (525 / 82687) TSCHAMBER Claude (584 / 82687) VANETTI Marco (517 / 82687) VERNIERES André (922 / 82687) WAGNER Carlo (1365 / 82687) WAGNER J.J. (744 / 82687) WASTIAUX PLACE Marie-Claude (612 / 82687)

Ont voté contre :

TESSEYRE Suzanne (596 / 82687)

Se sont abstenus :

Néant

Se sont opposés à la décision:

TESSEYRE Suzanne (596 / 82687)

N'ont pas pris part au vote:

Néant

Résolution N° 15 : Solde de comptes créditeurs (classe 4)

L'assemblée générale des copropriétaires de la Résidence PORT SAINT-ANGE III réunie au Barcarès le 4 août 2014,

- décide solder les comptes suivants:

431000 (4100,00€), 442100 (650,00€), 462000 (982,01€), 462100 (3579,18€), et 472000 (2280,51€)

Par affectation de ces soldes au compte 103200 "Avance pour travaux non encore décidés" (art. 18) pour un montant total de 11.591,70 Euros

Note: Cette provision est remboursable en cas de vente de votre lot.

Récapitulatif des votants :

	Présents	Absents	Total
Copropriétaires	101	48	149
Tantièmes	61828	23660	85488

Résultat du vote selon l'article 24 (majorité simple):

	Oui	Non	Abstentions
Copropriétaires	99	1	1
Tantièmes	59766	602	1460

la résolution est ACCEPTEE

Ont voté pour:

BASQUIN René (505 / 85488) BAUDOIN Alain (632 / 85488) BEC Raymond (578 / 85488) BIBAUT René (550 / 85488) BINTNER Alfred (548 / 85488) BLANC Anne Marie (522 / 85488) BLANCHARD Jean (535 / 85488) BONATO Valentin (638 / 85488) BONINO Roland (522 / 85488) BONNEFOI Mauricette (590 / 85488) BOUCHARD Daniel (638 / 85488) BRESSON Gérard (632 / 85488) BRONITZKY ou Melle HELLE (764 / 85488) BROSSET Thierry (522 / 85488) BRUYANT-LANGER Stephen (1600 / 85488) CALMET Gilbert (756 / 85488) CAVERIBERE Christel (447 / 85488) CAZARD Daniel (385 / 85488) CHABERT Jacques (562 / 85488) CHAFFORT Gérard (530 / 85488) CHENAL Claude (518 / 85488) CHENAL Eric (485 / 85488) CHENET 602 (SCI) (821 / 85488) CLEVENOT René (20 / 85488) CORNELLY Gunther (613 / 85488) COUDRAY Georges (763 / 85488) COURTHALIAIC René (511 / 85488) CROISIER Pierre (20 / 85488) CURTY Jean Philippe (632 / 85488) DAUMAIL Dominique (771 / 85488) DENIZEAU Jean Marie (756 / 85488) DESBOUVRIES Jacques (525 / 85488) DIDIER DE SAINT AMANT J. (913 / 85488) DUPONT Louis (616 / 85488) DUQUET BURAN Blandine (638 / 85488) EYSSERIC - BOIRAL Nicole (472 / 85488) FARENQ Jeanine (522 / 85488) FERRY Jean Pierre (780 / 85488) FIERET Bernard (485 / 85488) GARCIA Henri (763 / 85488) GARCIA Manuella GARCIA Carolin (870 / 85488) GERON Marino (940 / 85488) GUENIN Gérard (389 / 85488) JACQUES Guy (615 / 85488) JOFFE Michèle (532 / 85488) LAPAUW Frans (607 / 85488) LARSEN Dan Schou (906 / 85488) LATROYES Pascal (400 / 85488) LAVERNOT Jean Bernard (610 / 85488) LEBEL Christophe (501 / 85488) LEBIGRE Alain (513 / 85488) LECONTE Dominique (616 / 85488) LEFEBVRE DISNEUR Denise (493 / 85488) LORANG Marie Paule (602 / 85488) LOSCHETTER Guy (785 / 85488) LOUX Robert (652 / 85488) MAERTENS Frank (525 / 85488) MAUGRET Yves (622 / 85488) MERRA VANOLI Nicole (477 / 85488) MONSEREZ Walter (598 / 85488) MONSEREZ-GHIESMANS (525 / 85488) MOULINS Henri (616 / 85488) NANNIS Shereen (536 / 85488) NOYER Charles (553 / 85488) PANDELE - LE ROY Mireille (736 / 85488) PERROY Bernard (710 / 85488) PIERRU Jacques (512 / 85488) POUGEUX Solange (415 / 85488) POUPAUX Patrice (602 / 85488) PRADAYROL Lucien (725 / 85488) QUINTANA Henri (388 / 85488) RABUT René (610 / 85488) RADAELLI Béatrice (385 / 85488) RAMOS André (771 / 85488) RATINAUD Christiane (509 / 85488) REINALDOS Danielle (375 / 85488) RIERA Yves (530 / 85488) RODRIGUEZ Serge (730 / 85488) ROUVIERE Suzanne (512 / 85488) ROY Georges (948 / 85488) ROYO Eliane (555 / 85488) RULLIER Madeleine (548 / 85488) SALVAT Jean Jacques (521 / 85488) SANTOS Jean Pierre (459 / 85488) SEGUIN Olivier (913 / 85488) SEIGNIER Daniel (584 / 85488) SENELLE Georges (485 / 85488) SHUTTLEWORTH Mark (440 / 85488) SPEITEL Marlène (602 / 85488) TAMBOURIN Rachel (550 / 85488) THEVES Honoré (800 / 85488) TORTORINI Bernadette (385 / 85488) TOUPET Jacques (892 / 85488) TOURNIER Gérard (530 / 85488) TSCHAMBER Claude (590 / 85488) VANETTI Marco (582 / 85488) VERNIERES André (927 / 85488) WAGNER J.J. (750 / 85488) WASTIAUX PLACE Marie-Claude (632 / 85488)

Ont voté contre :

TESSEYRE Suzanne (602 / 85488)

Se sont abstenus :

WAGNER Carlo (1460 / 85488)

Se sont opposés à la décision:

TESSEYRE Suzanne (602 / 85488)

N'ont pas pris part au vote:

Néant

Résolution N° 16 : Election d'un conseiller syndical (1/5)

L'assemblée générale des copropriétaires de la Résidence PORT SAINT-ANGE III réunie au Barcarès le 4 août 2014 désigne Mme SPEITEL Marlène, qui accepte, en qualité de conseiller syndical pour une durée de 3 ans.

Récapitulatif des votants :

	Présents	Absents	Total
Copropriétaires	101	48	149
Tantièmes	61828	23660	85488

Résultat du vote selon l'article 25 (majorité absolue):

	Oui	Non	Abstentions
Copropriétaires	84	13	4
Tantièmes	50634	8552	2642

la résolution est ACCEPTEE**Ont voté pour:**

BASQUIN René (505 / 85488) BAUDOIN Alain (632 / 85488) BEC Raymond (578 / 85488) BIBAUT René (550 / 85488) BINTNER Alfred (548 / 85488) BLANC Anne Marie (522 / 85488) BLANCHARD Jean (535 / 85488) BONATO Valentin (638 / 85488) BONINO Roland (522 / 85488) BONNEFOI Mauricette (590 / 85488) BOUCHARD Daniel (638 / 85488) BRESSON Gérard (632 / 85488) BROSSET Thierry (522 / 85488) BRUYANT-LANGER Stephen (1600 / 85488) CALMET Gilbert (756 / 85488) CAVERIBERE Christel (447 / 85488) CHABERT Jacques (562 / 85488) CHENAL Claude (518 / 85488) CHENAL Eric (485 / 85488) CLEVENOT René (20 / 85488) CORNELI Gunther (613 / 85488) COUDRAY Georges (763 / 85488) COURTHALIAIC René (511 / 85488) CROISIER Pierre (20 / 85488) CURTY Jean Philippe (632 / 85488) DAUMAIL Dominique (771 / 85488) DENIZEAU Jean Marie (756 / 85488) DESBOUVRIES Jacques (525 / 85488) DIDIER DE SAINT AMANT J. (913 / 85488) DUQUET BURAN Blandine (638 / 85488) EYSSERIC - BOIRAL Nicole (472 / 85488) FARENQ Jeanine (522 / 85488) FERRY Jean Pierre (780 / 85488) FIERET Bernard (485 / 85488) GARCIA Henri (763 / 85488) GERON Marino (940 / 85488) GUENIN Gérard (389 / 85488) JACQUES Guy (615 / 85488) LAPAUW Frans (607 / 85488) LARSEN Dan Schou (906 / 85488) LATROYES Pascal (400 / 85488) LAVERNOT Jean Bernard (610 / 85488) LEBEL Christophe (501 / 85488) LECONTE Dominique (616 / 85488) LEFEBVRE DISNEUR Denise (493 / 85488) LORANG Marie Paule (602 / 85488) LOSCHETTER Guy (785 / 85488) LOUX Robert (652 / 85488) MAERTENS Frank (525 / 85488) MAUGRET Yves (622 / 85488) MERRA VANOLI Nicole (477 / 85488) MONSEREZ Walter (598 / 85488) MONSEREZ-GHIESMANS (525 / 85488) NANNIS Shereen (536 / 85488) NOYER Charles (553 / 85488) PANDELE - LE ROY Mireille (736 / 85488) PERROY Bernard (710 / 85488) PIERRU Jacques (512 / 85488) POUGEUX Solange (415 / 85488) PRADAYROL Lucien (725 / 85488) QUINTANA Henri (388 / 85488) RABUT René (610 / 85488) RADAELLI Béatrice (385 / 85488) RAMOS André (771 / 85488) RATINAUD Christiane (509 / 85488) RIERA Yves (530 / 85488) ROUVIERE Suzanne (512 / 85488) ROYO Eliane (555 / 85488) RULLIER Madeleine (548 / 85488) SALVAT Jean Jacques (521 / 85488) SANTOS Jean Pierre (459 / 85488) SEIGNIER Daniel (584 / 85488) SHUTTLEWORTH Mark (440 / 85488) SPEITEL Marlène (602 / 85488) TAMBOURIN Rachel (550 / 85488) THEVES Honoré (800 / 85488) TORTORINI Bernadette (385 / 85488) TOURNIER Gérard (530 / 85488) TSCHAMBER Claude (590 / 85488) VANETTI Marco (582 / 85488) VERNIERES André (927 / 85488) WAGNER Carlo (1460 / 85488) WAGNER J.J. (750 / 85488) WASTIAUX PLACE Marie-Claude (632 / 85488)

Ont voté contre :

BRONITZKY ou Melle HELLE (764 / 85488) CAZARD Daniel (385 / 85488) CHAFFORT Gérard (530 / 85488) CHENET 602 (SCI) (821 / 85488) GARCIA Manuel ou GARCIA Carolin (870 / 85488) LEBIGRE Alain (513 / 85488) MOULINS Henri (616 / 85488) REINALDOS Danielle (375 / 85488) RODRIGUEZ Serge (730 / 85488) ROY Georges (948 / 85488) SEGUIN Olivier (913 / 85488) SENELLE Georges (485 / 85488) TESSEYRE Suzanne (602 / 85488)

Se sont abstenus :

DUPONT Louis (616 / 85488) JOFFE Michèle (532 / 85488) POUPAUX Patrice (602 / 85488) TOUPET Jacques (892 / 85488)

Se sont opposés à la décision:

BRONITZKY ou Melle HELLE (764 / 85488) CAZARD Daniel (385 / 85488) CHAFFORT Gérard (530 / 85488) CHENET 602 (SCI) (821 / 85488) GARCIA Manuel ou GARCIA Carolin (870 / 85488) LEBIGRE Alain (513 / 85488) MOULINS Henri (616 / 85488) REINALDOS Danielle (375 / 85488) RODRIGUEZ Serge (730 / 85488) ROY Georges (948 / 85488) SEGUIN Olivier (913 / 85488) SENELLE Georges (485 / 85488) TESSEYRE Suzanne (602 / 85488)

N'ont pas pris part au vote:

Néant

Résolution N° 17 : Election d'un conseiller syndical (2/5)

L'assemblée générale des copropriétaires de la Résidence PORT SAINT-ANGE III réunie au Barcarès le 4 août 2014 désigne Monsieur RABUT René, qui accepte, en qualité de conseiller syndical pour une durée de 3 ans.

Récapitulatif des votants :

	Présents	Absents	Total
Copropriétaires	101	48	149
Tantièmes	61828	23660	85488

Résultat du vote selon l'article 25 (majorité absolue):

	Oui	Non	Abstentions
Copropriétaires	86	14	1
Tantièmes	52474	8822	532

la résolution est ACCEPTEE**Ont voté pour:**

BASQUIN René (505 / 85488) BAUDOIN Alain (632 / 85488) BEC Raymond (578 / 85488) BIBAUT René (550 / 85488) BINTNER Alfred (548 / 85488) BLANC Anne Marie (522 / 85488) BLANCHARD Jean (535 / 85488) BONATO Valentin (638 / 85488) BONINO Roland (522 / 85488) BONNEFOI Mauricette (590 / 85488) BOUCHARD Daniel (638 / 85488) BRESSON Gérard (632 / 85488) BROSSET Thierry (522 / 85488) BRUYANT-LANGER Stephen (1600 / 85488) CALMET Gilbert (756 / 85488) CAVERIBERE Christel (447 / 85488) CHABERT Jacques (562 / 85488) CHENAL Claude (518 / 85488) CHENAL Eric (485 / 85488) CLEVENOT René (20 / 85488) CORNELLY Gunther (613 / 85488) COUDRAY Georges (763 / 85488) COURTHALIAIC René (511 / 85488) CROISIER Pierre (20 / 85488) CURTY Jean Philippe (632 / 85488) DAUMAIL Dominique (771 / 85488) DENIZEAU Jean Marie (756 / 85488) DESBOUVRIES Jacques (525 / 85488) DIDIER DE SAINT AMANT J. (913 / 85488) DUQUET BURAN Blandine (638 / 85488) EYSSERIC - BOIRAL Nicole (472 / 85488) FARENQ Jeanine (522 / 85488) FERRY Jean Pierre (780 / 85488) FIERET Bernard (485 / 85488) GARCIA Henri (763 / 85488) GERON Marino (940 / 85488) GUENIN Gérard (389 / 85488) JACQUES Guy (615 / 85488) LAPAUW Frans (607 / 85488) LARSEN Dan Schou (906 / 85488) LATROYES Pascal (400 / 85488) LAVERNOT Jean Bernard (610 / 85488) LEBEL Christophe (501 / 85488) LECONTE Dominique (616 / 85488) LEFEBVRE DISNEUR Denise (493 / 85488) LORANG Marie Paule (602 / 85488) LOSCHETTER Guy (785 / 85488) LOUX Robert (652 / 85488) MAERTENS Frank (525 / 85488) MAUGRET Yves (622 / 85488) MERRA VANOLI Nicole (477 / 85488) MONSEREZ Walter (598 / 85488) MONSEREZ-GHIESMANS (525 / 85488) NANNIS Shereen (536 / 85488) NOYER Charles (553 / 85488) PANDELE - LE ROY Mireille (736 / 85488) PERROY Bernard (710 / 85488) PIERRU Jacques (512 / 85488) POUGEUX Solange (415 / 85488) PRADAYROL Lucien (725 / 85488) QUINTANA Henri (388 / 85488) RABUT René (610 / 85488) RADAELLI Béatrice (385 / 85488) RAMOS André (771 / 85488) RATINAUD Christiane (509 / 85488) RIERA Yves (530 / 85488) ROUVIERE Suzanne (512 / 85488) ROY Georges (948 / 85488) ROYO Eliane (555 / 85488) RULLIER Madeleine (548 / 85488) SALVAT Jean Jacques (521 / 85488) SANTOS

Jean Pierre (459 / 85488) SEIGNIER Daniel (584 / 85488) SHUTTLEWORTH Mark (440 / 85488) SPEITEL Marlène (602 / 85488) TAMBOURIN Rachel (550 / 85488) THEVES Honoré (800 / 85488) TORTORINI Bernadette (385 / 85488) TOUPET Jacques (892 / 85488) TOURNIER Gérard (530 / 85488) TSCHAMBER Claude (590 / 85488) VANETTI Marco (582 / 85488) VERNIERES André (927 / 85488) WAGNER Carlo (1460 / 85488) WAGNER J.J. (750 / 85488) WASTIAUX PLACE Marie-Claude (632 / 85488)

Ont voté contre :

BRONITZKY ou Melle HELLE (764 / 85488) CAZARD Daniel (385 / 85488) CHAFFORT Gérard (530 / 85488) CHENET 602 (SCI) (821 / 85488) DUPONT Louis (616 / 85488) GARCIA Manuel ou GARCIA Carolin (870 / 85488) LEBIGRE Alain (513 / 85488) MOULINS Henri (616 / 85488) POUPAUX Patrice (602 / 85488) REINALDOS Danielle (375 / 85488) RODRIGUEZ Serge (730 / 85488) SEGUIN Olivier (913 / 85488) SENELLE Georges (485 / 85488) TESSEYRE Suzanne (602 / 85488)

Se sont abstenus :

JOFFE Michèle (532 / 85488)

Se sont opposés à la décision:

BRONITZKY ou Melle HELLE (764 / 85488) CAZARD Daniel (385 / 85488) CHAFFORT Gérard (530 / 85488) CHENET 602 (SCI) (821 / 85488) DUPONT Louis (616 / 85488) GARCIA Manuel ou GARCIA Carolin (870 / 85488) LEBIGRE Alain (513 / 85488) MOULINS Henri (616 / 85488) POUPAUX Patrice (602 / 85488) REINALDOS Danielle (375 / 85488) RODRIGUEZ Serge (730 / 85488) SEGUIN Olivier (913 / 85488) SENELLE Georges (485 / 85488) TESSEYRE Suzanne (602 / 85488)

N'ont pas pris part au vote:

Néant

Résolution N° 18 : Election d'un conseiller syndical (3/5)

L'assemblée générale des copropriétaires de la Résidence PORT SAINT-ANGE III réunie au Barcarès le 4 août 2014 désigne Monsieur LECONTE Dominick, qui accepte, en qualité de conseiller syndical pour une durée de 3 ans.

Récapitulatif des votants :

	Présents	Absents	Total
Copropriétaires	101	48	149
Tantièmes	61828	23660	85488

Résultat du vote selon l'article 25 (majorité absolue):

	Oui	Non	Abstentions
Copropriétaires	101	0	0
Tantièmes	61828	0	0

la résolution est ACCEPTEE A L'UNANIMITE

Résolution N° 19 : Election d'un conseiller syndical (4/5)

L'assemblée générale des copropriétaires de la Résidence PORT SAINT-ANGE III réunie au Barcarès le 4 août 2014 désigne Monsieur SENELLE Georges qui accepte, en qualité de conseiller syndical pour une durée de 3 ans.

Récapitulatif des votants :

	Présents	Absents	Total
Copropriétaires	101	48	149
Tantièmes	61828	23660	85488

Résultat du vote selon l'article 25 (majorité absolue):

	Oui	Non	Abstentions
Copropriétaires	47	47	7
Tantièmes	27999	29910	3919

la résolution est SANS DECISION POSSIBLE

Ont voté pour:

BASQUIN René (505 / 85488) BIBAUT René (550 / 85488) BOUCHARD Daniel (638 / 85488) BRONITZKY ou Melle HELLE (764 / 85488) BROSSET Thierry (522 / 85488) CAZARD Daniel (385 / 85488) CHAFFORT Gérard (530 / 85488) CHENET 602 (SCI) (821 / 85488) CLEVENOT René (20 / 85488) CROISIER Pierre (20 / 85488) DENIZEAU Jean Marie (756 / 85488) DESBOUVRIES Jacques (525 / 85488) DIDIER DE SAINT AMANT J. (913 / 85488) DUPONT Louis (616 / 85488) FERRY Jean Pierre (780 / 85488) GARCIA Henri (763 / 85488) GARCIA Manuel ou GARCIA Carolin (870 / 85488) GERON Marino (940 / 85488) JACQUES Guy (615 / 85488) JOFFE Michèle (532 / 85488) LAPAUW Frans (607 / 85488) LAVERNOT Jean Bernard (610 / 85488) LEBEL Christophe (501 / 85488) LEBIGRE Alain (513 / 85488) LECONTE Dominique (616 / 85488) MAERTENS Frank (525 / 85488) MONSEREZ Walter (598 / 85488) MONSEREZ-GHIESMANS (525 / 85488) MOULINS Henri (616 / 85488) PIERRU Jacques (512 / 85488) POUGEUX Solange (415 / 85488) POUPAUX Patrice (602 / 85488) PRADAYROL Lucien (725 / 85488) RAMOS André (771 / 85488) REINALDOS Danielle (375 / 85488) RODRIGUEZ Serge (730 / 85488) ROUVIERE Suzanne (512 / 85488) ROY Georges (948 / 85488) RULLIER Madeleine (548 / 85488) SALVAT Jean Jacques (521 / 85488) SEGUIN Olivier (913 / 85488) SEIGNIER Daniel (584 / 85488) SENELLE Georges (485 / 85488) SHUTTLEWORTH Mark (440 / 85488) TAMBOURIN Rachel (550 / 85488) TESSEYRE Suzanne (602 / 85488) TSCHAMBER Claude (590 / 85488)

Ont voté contre :

BAUDOIN Alain (632 / 85488) BEC Raymond (578 / 85488) BINTNER Alfred (548 / 85488) BLANC Anne Marie (522 / 85488) BLANCHARD Jean (535 / 85488) BONATO Valentin (638 / 85488) BONINO Roland (522 / 85488) BONNEFOI Mauricette (590 / 85488) BRESSON Gérard (632 / 85488) BRUYANT-LANGER Stephen (1800 / 85488) CALMET Gilbert (756 / 85488) CHENAL Claude (518 / 85488) CHENAL Eric (485 / 85488) COUDRAY Georges (763 / 85488) COURTHALIA René (511 / 85488) CURTY Jean Philippe (632 / 85488) DAUMAIL Dominique (771 / 85488) DUQUET BURAN Blandine (638 / 85488) EYSSERIC - BOIRAL Nicole (472 / 85488) FARENQ Jeanine (522 / 85488) FIERET Bernard (485 / 85488) GUENIN Gérard (389 / 85488) LARSEN Dan Schou (906 / 85488) LATROYES Pascal (400 / 85488) LEFEBVRE DISNEUR Denise (493 / 85488) LORANG Marie Paule (602 / 85488) LOSCHETTER Guy (785 / 85488) MAUGRET Yves (622 / 85488) NOYER Charles (553 / 85488) PANDELE - LE ROY Mireille (736 / 85488) PERROY Bernard (710 / 85488) QUINTANA Henri (388 / 85488) RABUT René (610 / 85488) RADAELLI Béatrice (385 / 85488) RATINAUD Christiane (509 / 85488) RIERA Yves (530 / 85488) ROYO Eliane (555 / 85488) SANTOS Jean Pierre (459 / 85488) SPEITEL Marlène (602 / 85488) THEVES Honoré (800 / 85488) TORTORINI Bernadette (385 / 85488) TOUPET Jacques (892 / 85488) TOURNIER Gérard (530 / 85488) VANETTI Marco (582 / 85488) VERNIERES André (927 / 85488) WAGNER Carlo (1460 / 85488) WAGNER J.J. (750 / 85488)

Se sont abstenus :

CAVERIBERE Christel (447 / 85488) CHABERT Jacques (562 / 85488) CORNELLY Gunther (613 / 85488) LOUX Robert (652 / 85488) MERRA VANOLI Nicole (477 / 85488) NANNIS Shereen (536 / 85488) WASTIAUX PLACE Marie-Claude (632 / 85488)

Se sont opposés à la décision:

Néant

N'ont pas pris part au vote:

Néant

Résolution N° 20 : Election d'un conseiller syndical (5/5)

L'assemblée générale des copropriétaires de la Résidence PORT SAINT-ANGE III réunie au Barcarès le 4 août 2014 désigne Monsieur MAERTENS Franck, qui accepte, en qualité de conseiller syndical pour une durée de 3 ans.

Récapitulatif des votants :

	Présents	Absents	Total
Copropriétaires	101	48	149
Tantièmes	61828	23660	85488

Résultat du vote selon l'article 25 (majorité absolue):

	Oui	Non	Abstentions
Copropriétaires	101	0	0
Tantièmes	61828	0	0

la résolution est **ACCEPTÉE A L'UNANIMITÉ**

Résolution N° 21 : Election d'un conseiller syndical suppléant (1/2)

L'assemblée générale des copropriétaires de la Résidence PORT SAINT-ANGE III réunie au Barcarès le 4 août 2014 désigne M, qui accepte, en qualité de conseiller syndical suppléant pour une durée de 3 ans.

Faut de candidats supplémentaires, la résolution n°21 est déclarée sans objet.

Résolution N° 22 : Election d'un conseiller syndical suppléant (2/2)

L'assemblée générale des copropriétaires de la Résidence PORT SAINT-ANGE III réunie au Barcarès le 4 août 2014 désigne M....., qui accepte, en qualité de conseiller syndical suppléant pour une durée de 3 ans.

Faut de candidats supplémentaires, la résolution n°22 est déclarée sans objet.

Résolution N° 23 : Réparation d'éclats de béton en façade

L'assemblée générale des copropriétaires de la Résidence PORT SAINT-ANGE III réunie au Barcarès le 4 août 2014,

- décide de faire exécuter des travaux de reprise d'éclats de béton sur balcon au 1er étage du bâtiment G15 (appartement 125)
- mandate le syndic et le conseil syndical pour le choix de l'entreprise dans un budget maximum de 3000,00 Euros
- décide que les travaux seront faits le plus rapidement possible selon disponibilité de l'entreprise retenue
- décide que le financement ci-dessus sera exigible à raison de 1 appel de fonds le 1er décembre 2014

Récapitulatif des votants :

	Présents	Absents	Total
Copropriétaires	17	2	19
Tantièmes	4000	542	4542

Résultat du vote selon l'article 25 (majorité absolue):

	Oui	Non	Abstentions
Copropriétaires	17	0	0
Tantièmes	4000	0	0

la résolution est ACCEPTÉE A L'UNANIMITÉ

Résolution N° 24 : Demande particulière de Mr. STOECKEL Patrick

L'assemblée générale des copropriétaires de la Résidence PORT SAINT-ANGE III réunie au Barcarès le 4 août 2014,

- prenant acte de la demande de Monsieur STOECKEL Patrick, employé de la résidence, jointe à la présente convocation
- après avoir entendu l'avis du syndic, du conseil syndical et après avoir pris connaissance du rapport de gestion 2013/2014 joint à la présente convocation
- décide de revaloriser le taux horaire de rémunération de Monsieur STOECKEL, actuellement fixé à 14,77 EUROS BRUT / HEURE
- décide qu'à compter du mois d'Août 2014 ce taux sera revalorisé pour un montant de 1,77 EUROS BRUT / HEURE (hors prime d'ancienneté) soit un total de 16,54 EUROS BRUT / HEURE
- autorise le syndic à effectuer les démarches nécessaires à la mise en place de cette revalorisation

Récapitulatif des votants :

	Présents	Absents	Total
Copropriétaires	101	48	149
Tantièmes	61828	23660	85488

Résultat du vote selon l'article 24 (majorité simple):

	Oui	Non	Abstentions
Copropriétaires	83	16	2
Tantièmes	50502	10178	1148

la résolution est ACCEPTÉE

Ont voté pour:

BASQUIN René(505 / 85488) BAUDOIN Alain (632 / 85488) BEC Raymond (578 / 85488) BINTNER Alfred (548 / 85488) BLANC Anne Marie (522 / 85488) BLANCHARD Jean (535 / 85488) BONATO Valentin (638 / 85488) BONINO Roland (522 / 85488) BONNEFOI Mauricette (590 / 85488) BOUCHARD Daniel (638 / 85488) BRESSON Gérard (632 / 85488) BROSET Thierry (522 / 85488) BRUYANT-LANGER Stephen (1600 / 85488) CALMET Gilbert (756 / 85488) CAVERIBERE Christel (447 / 85488) CHABERT Jacques (562 / 85488) CHENAL Claude (518 / 85488) CHENAL Eric (485 / 85488) CLEVENOT René (20 / 85488) CORNELLY Gunther (613 / 85488) COUDRAY Georges (763 / 85488) COURTHALIAIC René (511 / 85488) CROISIER Pierre (20 / 85488) CURTY Jean Philippe (632 / 85488) DAUMAIL Dominique (771 / 85488) DENIZEAU Jean Marie (756 / 85488) DESBOUVRIES Jacques (525 / 85488) DIDIER DE SAINT AMANT J. (913 / 85488) DUQUET BURAN Blandine (638 / 85488) EYSSERIC - BOIRAL Nicole (472 / 85488) FARENQ Jeanine (522 / 85488) FIERET Bernard (485 / 85488) GARCIA Henri (763 / 85488) GERON Marino (940 / 85488) GUENIN Gérard (389 / 85488) JACQUES Guy (615 / 85488) LARSEN Dan Schou (906 / 85488) LATROYES Pascal (400 / 85488) LAVERNOT Jean Bernard (610 / 85488) LEBEL Christophe (501 / 85488) LECONTE Dominique (616 / 85488) LEFEBVRE DISNEUR Denise (493 / 85488) LORANG Marie Paule (602 / 85488) LOSCHETTER Guy (785 / 85488) LOUX Robert (652 / 85488) MAERTENS Frank (525 / 85488) MAUGRET Yves (622 / 85488) MERRA VANOLI Nicole (477 / 85488) MONSEREZ Walter (598 / 85488) MONSEREZ-GHIESMANS (525 / 85488) NANNIS Shereen (536 / 85488) NOYER Charles (553 / 85488) PANDELE - LE

ROY Mireille (736 / 85488) PERROY Bernard (710 / 85488) PIERRU Jacques (512 / 85488) POUGEUX Solange (415 / 85488) PRADAYROL Lucien (725 / 85488) QUINTANA Henri (388 / 85488) RABUT René (610 / 85488) RADAELLI Béatrice (385 / 85488) RAMOS André (771 / 85488) RATINAUD Christiane (509 / 85488) RIERA Yves (530 / 85488) ROUVIERE Suzanne (512 / 85488) ROYO Eliane (555 / 85488) RULLIER Madeleine (548 / 85488) SALVAT Jean Jacques (521 / 85488) SANTOS Jean Pierre (459 / 85488) SEGUIN Olivier (913 / 85488) SEIGNIER Daniel (584 / 85488) SHUTTLEWORTH Mark (440 / 85488) SPEITEL Marlène (602 / 85488) TAMBOURIN Rachel (550 / 85488) THEVES Honoré (800 / 85488) TORTORINI Bernadette (385 / 85488) TOUPET Jacques (892 / 85488) TOURNIER Gérard (530 / 85488) TSCHAMBER Claude (590 / 85488) VANETTI Marco (582 / 85488) VERNIERES André (927 / 85488) WAGNER Carlo (1460 / 85488) WAGNER J.J. (750 / 85488) WASTIAUX PLACE Marie-Claude (632 / 85488)

Ont voté contre :

BIBAUT René (550 / 85488) BRONITZKY ou Melle HELLE (764 / 85488) CAZARD Daniel (385 / 85488) CHAFFORT Gérard (530 / 85488) CHENET 602 (SCI) (821 / 85488) FERRY Jean Pierre (780 / 85488) GARCIA Manuel ou GARCIA Carolin (870 / 85488) LAPAUW Frans (607 / 85488) LEBIGRE Alain (513 / 85488) MOULINS Henri (616 / 85488) POUPAUX Patrice (602 / 85488) REINALDOS Danielle (375 / 85488) RODRIGUEZ Serge (730 / 85488) ROY Georges (948 / 85488) SENELLE Georges (485 / 85488) TESSEYRE Suzanne (602 / 85488)

Se sont abstenus :

DUPONT Louis (616 / 85488) JOFFE Michèle (532 / 85488)

Se sont opposés à la décision:

BIBAUT René (550 / 85488) BRONITZKY ou Melle HELLE (764 / 85488) CAZARD Daniel (385 / 85488) CHAFFORT Gérard (530 / 85488) CHENET 602 (SCI) (821 / 85488) FERRY Jean Pierre (780 / 85488) GARCIA Manuel ou GARCIA Carolin (870 / 85488) LAPAUW Frans (607 / 85488) LEBIGRE Alain (513 / 85488) MOULINS Henri (616 / 85488) POUPAUX Patrice (602 / 85488) REINALDOS Danielle (375 / 85488) RODRIGUEZ Serge (730 / 85488) ROY Georges (948 / 85488) SENELLE Georges (485 / 85488) TESSEYRE Suzanne (602 / 85488)

N'ont pas pris part au vote:

Néant

Résolution N° 25 : Demande particulière de Mr. GANIVET P. (G10 n°24)

L'assemblée générale des copropriétaires de la Résidence PORT SAINT-ANGE III réunie au Barcarès le 4 août 2014,

Autorise le remplacement de deux fenêtres et d'un volet roulant de l'appartement n°24 (G10), sous réserve du respect des conditions suivantes :

- les matériaux doivent être en tous points identiques aux existants (aluminium teinte naturelle)
- les travaux doivent être autorisés par l'administration compétente après déclaration de travaux, le cas échéant
- les travaux doivent être autorisés par le syndic qui contrôlera l'obtention des autorisations administratives
- les travaux doivent être faits aux frais exclusifs des demandeurs et sous leur responsabilité

Les demandeurs devront se conformer à la réglementation en vigueur et respecter le délai de recours des tiers.

Les demandeurs resteront responsables vis à vis de la copropriété et des tiers de toutes conséquences dommageables résultant de ces travaux.

Récapitulatif des votants :

	Présents	Absents	Total
Copropriétaires	101	48	149
Tantièmes	61828	23660	85488

Résultat du vote selon l'article 25 (majorité absolue):

	Oui	Non	Abstentions
Copropriétaires	101	0	0
Tantièmes	61828	0	0

la résolution est ACCEPTEE A L'UNANIMITE

Résolution N° 26 : Demande particulière de Mme DUQUET B. (G11 n°293)

L'assemblée générale des copropriétaires de la Résidence PORT SAINT-ANGE III réunie au Barcarès le 4 août 2014,

Autorise la pose d'une baie coulissante 3 vantaux, d'un volet roulant extérieur ainsi que d'une rambarde dans l'appartement n°293 (G11), sous réserve du respect des conditions suivantes :

- les matériaux doivent être en tous points identiques aux existants (aluminium teinte naturelle)
- les travaux doivent être autorisés par l'administration compétente après déclaration de travaux, le cas échéant
- les travaux doivent être autorisés par le syndic qui contrôlera l'obtention des autorisations administratives
- les travaux doivent être faits aux frais exclusifs des demandeurs et sous leur responsabilité

Les demandeurs devront se conformer à la réglementation en vigueur et respecter le délai de recours des tiers.

Les demandeurs resteront responsables vis à vis de la copropriété et des tiers de toutes conséquences dommageables résultant de ces travaux.

Récapitulatif des votants :

	Présents	Absents	Total
Copropriétaires	101	48	149
Tantièmes	61828	23660	85488

Résultat du vote selon l'article 25 (majorité absolue):

	Oui	Non	Abstentions
Copropriétaires	101	0	0
Tantièmes	61828	0	0

la résolution est ACCEPTEE A L'UNANIMITE

Résolution N° 27 : Etude pour la création d'un local/emplacement de stationnement pour les vélos

L'assemblée générale des copropriétaires de la Résidence PORT SAINT-ANGE III réunie au Barcarès le 4 août 2014,

- prenant acte de la demande de Mme BLANC Anne-Marie, copropriétaire de l'appt. n°23 bât. G15 jointe à la présente convocation
- mandate le conseil syndical et le syndic pour procéder à une étude de faisabilité pour la création d'un local ou d'un emplacement de stationnement pour les vélos
- décide que le résultat de cette étude sera soumis à la prochaine assemblée générale

Récapitulatif des votants :

	Présents	Absents	Total
Copropriétaires	101	48	149
Tantièmes	61828	23660	85488

Résultat du vote selon l'article 24 (majorité simple):

	Oui	Non	Abstentions
Copropriétaires	95	4	2
Tantièmes	58275	2187	1366

la résolution est ACCEPTEE**Ont voté pour:**

BASQUIN René (505 / 85488) BAUDOUIN Alain (632 / 85488) BEC Raymond (578 / 85488) BINTNER Alfred (548 / 85488) BLANC Anne Marie (522 / 85488) BLANCHARD Jean (535 / 85488) BONATO Valentin (638 / 85488) BONNEFOI Mauricette (590 / 85488) BOUCHARD Daniel (638 / 85488) BRESSON Gérard (632 / 85488) BROSSET Thierry (522 / 85488) BRUYANT-LANGER Stephen (1600 / 85488) CALMET Gilbert (756 / 85488) CAVERIBERE Christel (447 / 85488) CAZARD Daniel (385 / 85488) CHABERT Jacques (562 / 85488) CHAFFORT Gérard (530 / 85488) CHENAL Claude (518 / 85488) CHENAL Eric (485 / 85488) CHENET 602 (SCI) (821 / 85488) CLEVENOT René (20 / 85488) CORNELLY Gunther (613 / 85488) COUDRAY Georges (763 / 85488) COURTHALIAIC René (511 / 85488) CROISIER Pierre (20 / 85488) CURTY Jean Philippe (632 / 85488) DAUMAIL Dominique (771 / 85488) DENIZEAU Jean Marie (756 / 85488) DESBOUVRIES Jacques (525 / 85488) DIDIER DE SAINT AMANT J. (913 / 85488) DUPONT Louis (616 / 85488) DUQUET BURAN Blandine (638 / 85488) EYSSERIC - BOIRAL Nicole (472 / 85488) FARENQ Jeanine (522 / 85488) FERRY Jean Pierre (780 / 85488) FIERET Bernard (485 / 85488) GARCIA Henri (763 / 85488) GARCIA Manuel ou GARCIA Carolin (870 / 85488) GERON Marino (940 / 85488) GUENINGérard (389 / 85488) JACQUES Guy (615 / 85488) JOFFE Michèle (532 / 85488) LAPAUW Frans (607 / 85488) LARSEN Dan Schou (906 / 85488) LATROYES Pascal (400 / 85488) LAVERNOT Jean Bernard (610 / 85488) LEBEL Christophe (501 / 85488) LECONTE Dominique (616 / 85488) LEFEBVRE DISNEUR Denise (493 / 85488) LORANG Marie Paule (602 / 85488) LOSCHETTER Guy (785 / 85488) LOUX Robert (652 / 85488) MAERTENS Frank (525 / 85488) MAUGRET Yves (622 / 85488) MERRA VANOLI Nicole (477 / 85488) MONSEREZ Walter (598 / 85488) MONSEREZ-GHIESMANS (525 / 85488) MOULINS Henri (616 / 85488) NANNIS Shereen (536 / 85488) NOYER Charles (553 / 85488) PANDELE - LE ROY Mireille (736 / 85488) PERROY Bernard (710 / 85488) PIERRU Jacques (512 / 85488) POUGEUX Solange (415 / 85488) PRADAYROL Lucien (725 / 85488) QUINTANA Henri (388 / 85488) RABUT René (610 / 85488) RADAELLI Béatrice (385 / 85488) RAMOS André (771 / 85488) RATINAUD Christiane (509 / 85488) REINALDOS Danielle (375 / 85488) RIERA Yves (530 / 85488) RODRIGUEZ Serge (730 / 85488) ROUVIERE Suzanne (512 / 85488) ROY Georges (948 / 85488) ROYO Eliane (555 / 85488) RULLIER Madeleine (548 / 85488) SALVAT Jean Jacques (521 / 85488) SANTOS Jean Pierre (459 / 85488) SEGUIN Olivier (913 / 85488) SEIGNIER Daniel (584 / 85488) SENELLE Georges (485 / 85488) SHUTTLEWORTH Mark (440 / 85488) SPEITEL Marlène (602 / 85488) TAMBOURIN Rachel (550 / 85488) THEVES Honoré (800 / 85488) TORTORINI Bernadette (385 / 85488) TOUPET Jacques (892 / 85488) TOURNIER Gérard (530 / 85488) TSCHAMBER Claude (590 / 85488) VANETTI Marco (582 / 85488) VERNIERES André (927 / 85488) WAGNER Carlo (1460 / 85488) WAGNER J.J. (750 / 85488) WASTIAUX PLACE Marie-Claude (632 / 85488)

Ont voté contre :

BIBAUT René (550 / 85488) BONINO Roland (522 / 85488) LEBIGRE Alain (513 / 85488) TESSEYRE Suzanne (602 / 85488)

Se sont abstenus :

BRONITZKY ou Melle HELLE (764 / 85488) POUPAUX Patrice (602 / 85488)

Se sont opposés à la décision:

BIBAUT René (550 / 85488) BONINO Roland (522 / 85488) LEBIGRE Alain (513 / 85488) TESSEYRE Suzanne (602 / 85488)

N'ont pas pris part au vote: Néant

Résolution N° 28 : Choix de la date de la prochaine assemblée générale

L'assemblée générale des copropriétaires de la Résidence PORT SAINT-ANGE III réunie au Barcarès le 4 août 2014, décide que la prochaine assemblée générale aura lieu le mardi 28 juillet 2015 à 9h00 heures.

Récapitulatif des votants :

	Présents	Absents	Total
Copropriétaires	101	48	149
Tantièmes	61828	23660	85488

Résultat du vote selon l'article 24 (majorité simple):

	Oui	Non	Abstentions
Copropriétaires	101	0	0
Tantièmes	61828	0	0

la résolution est **ACCEPTEE A L'UNANIMITE**

Plus rien n'étant à l'ordre du jour, le président déclare close la séance à
12 heures 15 minutes.

COMMENTAIRES :

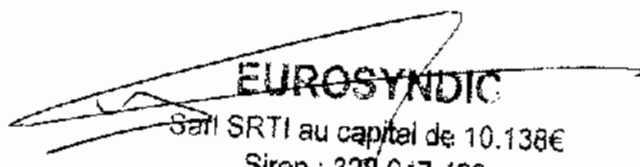
LOI DU 10 JUILLET 1965 ARTICLE 42 ALINEA 2 MODIFIEE

«Les actions qui ont pour objet de contester les décisions des assemblées générales doivent à peine de déchéance être introduites par les copropriétaires opposants ou défaillants, dans un délai de deux mois à compter de la notification desdites décisions qui leur est faite à la diligence du Syndic, dans un délai de deux mois à compter de la tenue de l'assemblée générale».

Le Président de séance



Le secrétaire de séance



EUROSYNDIC
Sarl SRTI au capital de 10.138€
Siren : 328 947 429
Bd du Port - Rés. Le Méditerranée
66420 Le Barcarès
Tél. 04 68 86 12 24
Email eurosyndic@orange.fr